广东省建筑市场监管与诚信一体化平台

使用手册

广东省建设信息中心

二〇一五年四月

目 录

一、系统介绍 6
二、平台首页 7
2.1 信息公开查询 8
2.1.1 企业信息查询 8
2.1.2 人员信息查询 9
2.1.3 项目信息查询 11
2.1.4 诚信信息查询 16
2.1.5 其它信息查询 17
2.2 数据动态 21
2.3 数据统计 21
三、工程项目信息填报 23
3.1 系统登录 23
3.2 项目登记 27
3.3 工程招投标 27
3.4 合同备案 30
3.5 施工图审查 32
3.6 施工许可 34
3.7 工程竣工验收备案 37
四、建筑市场监管与诚信管理 40
4.1 系统登录 40
4.2 施工许可证核发 41

4.2.1 受理 41
4.2.2 审批 45
4.2.3 打证 46
4.3 竣工验收备案确认 47
4.4 市场监管 48
4.4.1 关键岗位人员项目锁定情况 48
4.4.2 关键岗位人员项目锁定历史记录 49
4.4.3 业务办理全过程监督 50
4.5 数据统计 51
4.5.1 建设项目月份统计 51
4.5.2 工程项目分布统计 52
4.5.3 省内企业分布统计 52
4.5.4 进粤企业分布统计 53
4.5.5 施工许可业务受理统计 53
4.5.6 竣工验收备案办理统计 54
4.6 信息共享 54
4.6.1 省内企业信息查询 54
4.6.2 进粤企业信息查询 56
4.6.3 省内人员信息查询 57
4.6.4 进粤人员信息查询 58
4.6.5 工程项目信息查询 59
4.6.6 施工许可证信息查询 61

4.6.7 建设项目选址意见书信息查询.....62
4.6.8 建设用地规划许可证信息查询.....62
4.6.9 建设工程规划许可证信息查询.....63
4.6.10 建设工程规划验收合格证信息查询..... 63
4.6.11 企业获奖信息.....64
4.6.12 人员获奖信息.....64
4.6.13 企业不良行为记录.....65
4.6.14 人员不良行为记录.....66
4.6.15 企业办事进度查询.....67
五、系统维护..... 68
5.1 系统管理..... 68
5.1.1 行政单位管理.....68
5.1.2 行政单位处（科）室管理.....69
5.1.3 行政职务管理.....71
5.1.4 行政单位人员管理.....72
5.1.5 建设单位用户管理.....74
5.1.6 用户分组管理.....75
5.1.7 系统功能资源目录管理.....77
5.1.8 系统功能资源权限管理.....78
5.1.9 系统配置管理.....80
5.2 数据接口管理..... 81
5.2.1 数据接口用户管理.....81

5.2.2 数据接口使用情况.....82
5.2.3 与中央数据库对接情况.....83
5.2.4 省质量监督站数据交换情况.....83
六、联系我们..... 84

一、系统介绍

广东省建筑市场监管与诚信一体化平台（以下简称“平台”）是依据《全国建筑市场监管与诚信信息系统基础数据库数据标准（试行)》，以省级“通用版”建筑市场监管与诚信一体化工作平台为模板建立的全省范围工程建设项目信息监管平台。

平台以建设单位为主体，通过施工许可证核发和竣工验收备案等业务申请，让企业主动上报与该项目相关的项目报建信息、招标投标信息、合同备案信息、施工图审查信息、施工许可信息以及竣工验收备案信息等，实现工程项目各环节数据的采集、整合、关联，从而达到各地建筑市场信息化监管的目标。

二、平台首页

平台首页包括企业信息、人员信息、项目信息和诚信信息等信息栏目，并以图形化形式展示各类数据的更新和统计情况。如下图所示，在浏览器地址栏中输入网址（http://113.108.219.52/PSJG/default.aspx）后回车，即可打开平台首页。

图 2.1　广东省建筑市场监管与诚信一体化平台首页

平台首页主要划分为信息公开查询、数据新增动态、数据统计分

析、下发文件公告和系统登录等 5 个模块。

2.1 信息公开查询

信息公开查询包括企业信息查询、人员信息查询、项目信息查询、诚信信息查询，以及关键岗位人员项目锁定情况等其它信息查询。

2.1.1 企业信息查询

点击平台首页中的“企业信息”导航菜单项，即可打开企业信息查询页面，如下图所示。**注意：**企业信息主要来源于“‘三库一平台’管理信息服务系统”和“进粤企业和人员信息登记管理系统”，如发现未能找到相应企业信息，则表示该企业尚未登录系统完成“省内入库”或“进粤登记”等工作。

图 2.1.1　企业信息查询

点击列表中相应的企业名称，即可查看该企业详细信息，其中包括企业基本信息、资质信息、主要负责人信息、从业人员情况、工程业绩信息以及企业诚信信息等，如下图所示。

图 2.1.2　查看企业详细信息

注意：工程业绩信息是指通过本平台提交申请并准予施工许可或已完成数据对接的工程业绩信息，即尚未上报或已上报但未准予施工许可的工程业绩信息将不予显示。

2.1.2 人员信息查询

点击平台首页中的“人员信息”导航菜单项，即可打开人员信息查询页面，如下图所示。**注意：**人员信息主要来源于“‘三库一平台’管理信息服务系统”和“进粤企业和人员信息登记管理平台”，如发现未能找到相应人员信息，则表示该人员尚未完成“省内入库”或“进

粤登记”等工作。

图 2.1.3　人员信息查询

点击列表中人员姓名，即可查看人员详细信息，其中包括人员基本信息、资格注册情况、职称信息、职业资格信息、工作单位情况、诚信信息，以及其参与过的工程业绩信息。

图 2.1.4　查看人员详细信息

注意：个人业绩是指该人员曾参与过的工程业绩，并且该工程必须通过平台提交申请并准予施工许可或已完成数据对接，否则将不予显示。

2.1.3 项目信息查询

点击平台首页中的“项目信息”导航菜单项，即可打开项目信息查询页面，如下图所示。

图 2.1.5　工程项目信息查询

注意：此处只提供已通过平台提交申请并准予施工许可或完成数据对接的项目信息，即尚未上报或已上报但未准予施工许可的项目信息则不予显示。

点击列表中的项目名称，则可查看详细的工程项目信息，其中包括工程项目立项信息、资金来源情况、各环节的详细信息、参建单位信息、关键岗位人员信息、项目诚信信息以及项目变更情况等，如下图所示。

图 2.1.6　查看详细工程项目信息

工程项目环节包括工程招投标、施工图审查、合同备案、施工许可、质量安全监督和工程竣工验收备案等。

点击各项目环节中相应的记录，即可查看各记录的详细信息。例如点击施工许可环节列表中的工程名称，即可查看相应施工许可证的详细信息，分别以电子证书形式和电子表格形式展示，如图 2.1.7 和图 2.1.8 所示。

图 2.1.7　查看施工许可信息（电子证书形式）

图 2.1.8　查看施工许可信息（电子表格形式）

注意：质量安全监督环节中的信息均由各行政监管部门负责管理，如发现信息有误或对信息有疑问，请自行与相关部门联系。

图 2.1.9　项目质量安全监督情况

参建单位包括建设单位、工程勘察单位、工程设计单位、建筑施工单位和工程监理单位等。如下图所示，点击企业名称即可跳转查看详细的企业信息。

图 2.1.10　参建单位

关键岗位人员主要包括建设单位项目负责人、勘察项目负责人、设计项目负责人、项目经理、项目总监等。如下图所示，点击人员姓名或人员当前在职的工作单位名称，可查看相应人员或参建单位的详细信息。

工程项目信息　参建单位　**关键岗位人员**　项目诚信　变更情况

序号	姓名	身份证号码	工作单位	担任角色
1	李四	43010419****37	(测试专用)测试公司二	建设单位项目负责人
2	韩小林	14223219****30	广州地质勘察基础工程公司	勘察项目负责人
3	赵嘉新	11010819****13	广东省城乡规划设计研究院	设计项目负责人
4	姚洽元	44050219****39	广东省第二建筑工程有限公司	项目经理
5	张世海	21130319****13	广东安邦建设监理有限公司	项目总监
6	蒋绪鹏	21101119****72	中铁十九局集团第二工程有限公司	勘察项目负责人
7	曹树强	21011319****72	中铁十九局集团第二工程有限公司	设计项目负责人
8	陈广	21132519****12	中铁十九局集团第二工程有限公司	项目经理
9	刘克斌	32010219****14	广州市市政工程监理有限公司	项目总监

图 2.1.11　关键岗位人员

查看工程项目详细的变更情况，可追溯工程项目变迁过程，掌握更多工程项目的详细内容。**注意：**工程项目变更是指通过平台提交变更申请并准予变更的项目信息。

工程项目信息　参建单位　关键岗位人员　项目诚信　**变更情况**

序号	项目环节	变更类型	变更前值	变更后值	详细描述	变更日期
1	工程招投标	项目信息变更	标段面积31420平方米	标段面积35420平方米	因业主扩大建筑面积，由原来的31420平方米变更为35420平方米	2015-06-09
2	施工许可	项目人员信息变更	姚莉娜	陈广	测试公司二因合同到期，改由中铁十九局集团第二工程有限公司承接建筑施工业务	2015-06-09
3	施工许可	责任主体信息变更	测试公司二2	中铁十九局集团第二工程有限公司	测试公司二因合同到期，改由中铁十九局集团第二工程有限公司承接建筑施工业务	2015-06-09

图 2.1.12　项目变更情况

此外，平台首页还专门设立了工程项目栏目，以方便公众查询，如下图所示，其中包括工程项目信息、招投标信息、合同备案信息、施工图审查信息、施工许可信息、质量安全监督信息和竣工验收备案信息等。

图 2.1.13　工程项目信息专栏

2.1.4 诚信信息查询

点击平台首页中的“诚信信息”导航菜单项，即可跳转到广东省建筑市场诚信信息平台首页，如下图所示。

图 2.1.14　广东省建筑市场诚信信息平台首页

平台首页中也设置了企业和人员不良行为信息专栏，如下图所示。

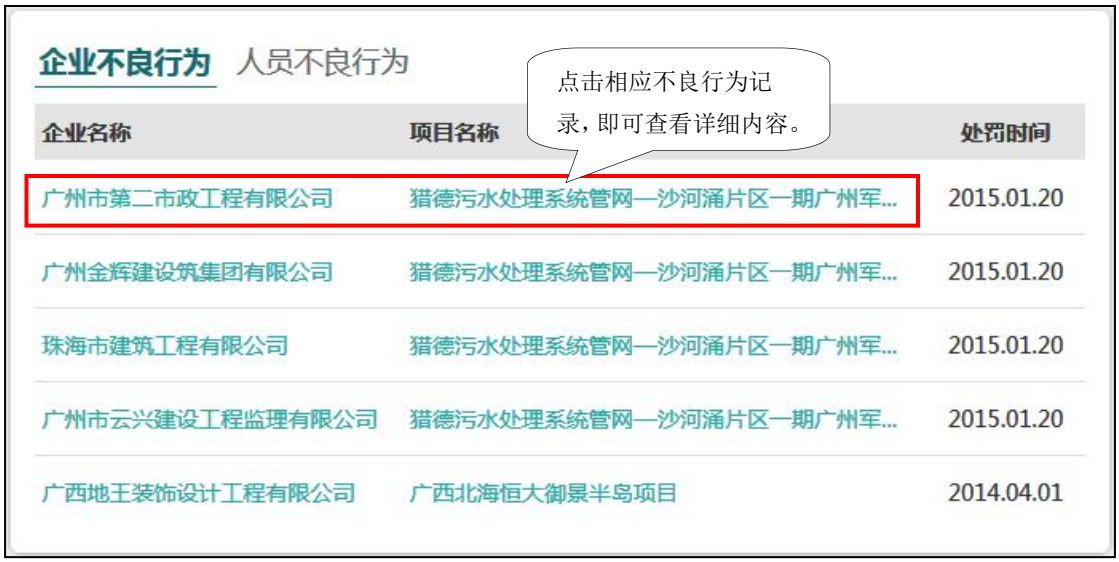

图 2.1.15　企业和人员不良行为信息专栏

注意：平台中所有关联企业或人员的不良行为信息均来源于“广东省建筑市场诚信信息平台”，如有疑问，请自行与主管部门联系。

2.1.5 其它信息查询

其它信息查询包括关键岗位人员项目锁定情况查询、建筑工程施工许可正信息查询、企业资质准予许可信息查询、企业出省经营介绍信查询和企业资质证书遗失注销公告信息查询等。

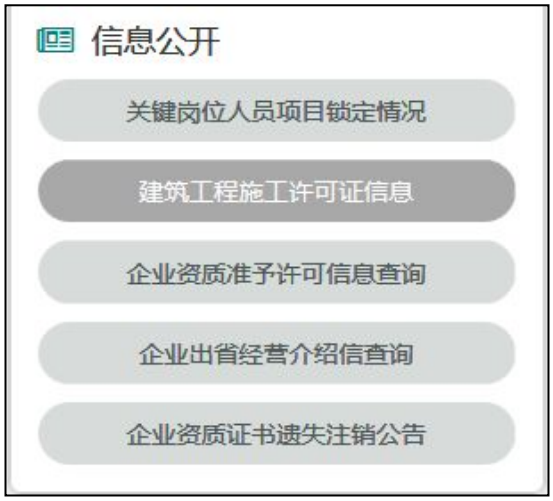

图 2.2.16　信息公开栏目

1.关键岗位人员项目锁定情况

关键岗位管理人员主要包括：项目经理、项目技术负责人、施工员、质量员、安全员、取样员、资料员、劳务员、总监理工程师（总监代表）、专业监理工程师（主导专业）、监理员、见证员等。当上述岗位人员所参与的工程项目数量达到某值时，则系统将自动锁定人员信息。例如当施工单位项目负责人关联（关联是指被用于施工许可申请）一个工程项目或监理单位的项目总监关联三个工程项目时，系统将自动锁定该人员信息，即该人员不能再参与其它工程项目。而当关键岗位人员所参与的工程项目完成竣工验收备案后，系统将自动解锁该人员信息。

图 2.1.17　关键岗位人员参与项目锁定情况查询

点击列表右侧“查看”按钮，即可查看人员的锁定情况及其所参与工程项目情况，如下图所示。

薛锐涛（44040119****11）

担任职务	项目经理	锁定状态	是
锁定日期	2015-06-08	解锁日期	

序号	项目编号	项目名称	所在企业	参与日期	结束日期
1	4404011506080101	珠海荣泰国际大酒店	珠海市建安集团有限公司	2015-06-08	

图 2.1.18　查看锁定人员详细情况

2.建筑工程施工许可证信息查询

输入工程名称、施工许可证编号等搜索条件，即可查找相应的施工许可证信息，如下图所示。**注意：**此处只提供通过平台提交申请并准予施工许可的或已完成数据对接的施工许可证信息的查询功能。

建筑工程施工许可证信息

工程名称　　所在市　请选择所在市

施工许可证编号　　发证机关

发证日期　　至　　验证码　4426T

查询

序号	施工许可证编号	工程名称	发证机关	发证日期
1	441502201506120101	商住楼	汕尾市城区住建局	2015-06-12
2	440401201506080101	珠海荣泰国际大酒店	珠海市住房和城乡规划建设局	2015-06-08
3	440204201506080101	原曲仁矿棚户区改造项目二期项目工程田螺冲B地块BT项目施工（一标段）	韶关市住房和城乡建设局	2015-06-08
4	4400001504270101-SX-002	翔龙花园二期高层住宅 3	广东省住房和城乡建设厅	2015-05-29
5	4417021505280101-SX-001	香江半岛商住小区二期1~5楼工程	阳江市住房和城乡规划建设局	2015-05-28
6	4416011505270101-SX-001	测试项目	河源市住房和城乡规划建设局	2015-05-27
7	4402011505270101-SX-001	韶关市测试项目大楼	韶关市住房和城乡建设局	2015-05-27

图 2.1.19　建筑工程施工许可证信息查询

3.企业资质准予许可信息查询

企业资质准予许可信息来源于“‘三库一平台’管理信息服务系统”，如发现信息有误或对信息有疑问，请自行与相关主管部门联系。

图 2.1.20　企业资质准予许可信息查询

4.企业出省经营介绍信查询

企业出省经营介绍信信息来源于“‘三库一平台’管理信息服务系统”，如发现信息有误或对信息有疑问，请自行与相关主管部门联系。

图 2.1.21　企业外出经营介绍信查询

5.企业资质证书遗失注销公告

企业资质证书遗失注销公告信息来源于“‘三库一平台’管理信息服务系统”，如发现信息有误或对信息有疑问，请自行与相关主管部门联系。

企业名称	证书名称	证书本别	证书编号	发证日期	注销日期
中山市拓展建筑工程有限公司	建筑业企业资质证书	副本	A3014044200017-1/3	2001-11-23	2015-04-27
中山市拓展建筑工程有限公司	建筑业企业资质证书	副本	A3014044200017-2/3	2001-11-23	2015-04-27
中山市拓展建筑工程有限公司	建筑业企业资质证书	副本	A3014044200017-3/3	2001-11-23	2015-04-27
深圳市盈灿工程有限公司	安全生产许可证	正本	（粤）JZ安许证字[2015]020176	2015-01-28	2015-04-20
深圳市盈灿工程有限公司	安全生产许可证	副本	（粤）JZ安许证字[2015]020176	2015-01-28	2015-04-20

图 2.1.22　企业资质证书遗失注销公告

2.2 数据动态

数据动态是指按日/周/月分别统计新增的建设项目数量、施工许可数量、竣工项目数量、企业数量、人员数量以及企业和人员处罚信息数量等，如下图所示。

图 2.2.1　数据动态

2.3 数据统计

数据统计包括建设项目情况月度统计、工程项目地市分布统计、省内企业地市分布统计、进粤企业地市分布统计以及工程项目各环节数据统计、企业类型统计、人员类型统计、企业和人员诚信信息统计等，如图 2.3.1 和图 2.3.2 所示，系统将以图形化展示各类数据的统计情况，以方便公众查看。

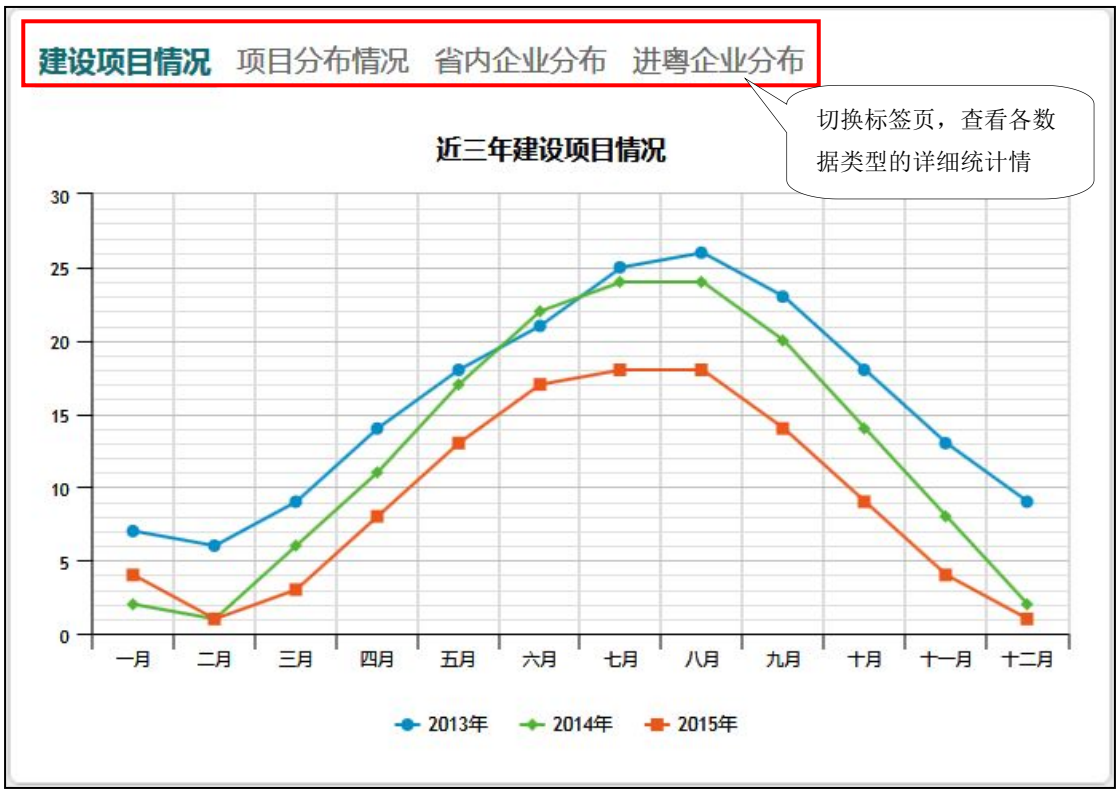

图 2.3.1　数据统计 1

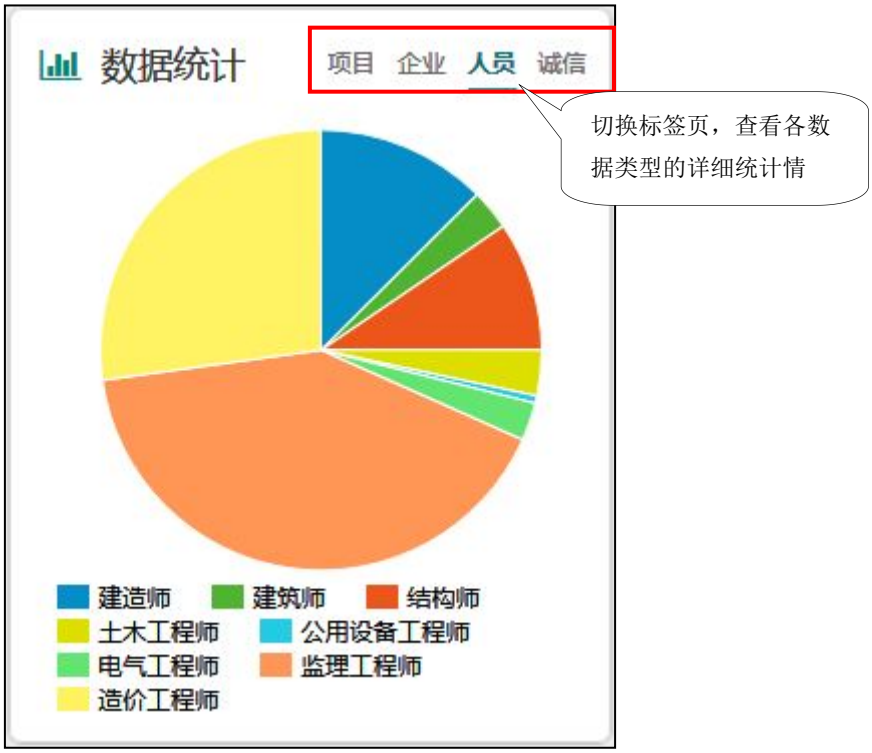

图 2.3.2　数据统计 2

三、工程项目信息填报

工程项目信息主要由建设单位负责填报，经主管部门审核后对公众公开，确保工程项目信息的准确性、真实性和权威性。

3.1 系统登录

建设单位需以**项目密码和粤建通法人卡/用户名**（即组织机构代码）登录系统，完成工程项目相关信息填报工作，具体登录步骤如下：

第一步：填写项目注册信息获取项目密码

1、点击平台首页（如图 2.1 所示）左上角的“建设单位登录”图标，打开项目报建登录页面，如下图所示。

图 3.1.1　获取项目报建密码

2、根据实际情况选择登录方式（粤建通登录/用户名登录）后，点击“点击此处获取项目报建密码”按钮，打开项目注册信息填写页

面，如下图所示。

图 3.1.2　填写项目注册信息

注意：如果选择“粤建通登录”方式，则完成注册信息填写后点击“提交”按钮，系统要求读取建设单位的粤建通法人卡信息进行提交，如下图所示。

图 3.1.3　选择建设单位数字证书

如果选择“用户名登录”方式，则在项目注册时还要求填写建设单位的企业名称、组织机构代码（注意格式）和地址等信息，如下图所示。

图 3.1.4　填写用户名信息

4、项目报建信息保存成功后，系统将自动把项目登录密码发送

至经办人手机号码。

第二步：凭项目登录密码和粤建通法人卡/用户名登录填报项目详细信息

方式一：凭粤建通登录

在输入框中输入项目登录密码（区分大小写），点击“粤建通登录”按钮，选中登录用户证书后点击“确认”按钮，即可登录到对应项目的详细信息填报页面，如下图所示。

图 3.1.5　项目登记登录

方式二：用户名登录

在输入框中输入相应的用户名（即组织机构代码）、项目密码、验证码后，点击“登录”按钮，即可登录到对应项目的详细信息填报页面，如下图所示。

如忘记项目密码，可点击“忘记密码？”链接，通过粤建通法人卡登录重新获取项目密码，如下图所示。

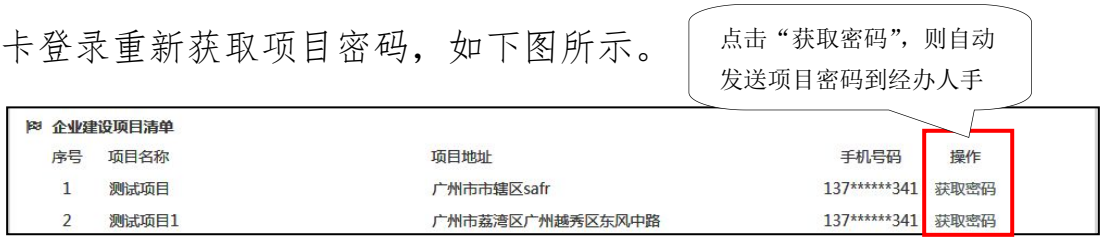

图 3.1.6　获取项目密码

点击相应项目记录右侧的“获取密码”按钮，系统则自动将该项目密码发送到经办人手机号码。如发现手机号码有误，请自行与主管部门联系。

成功登录后，将自动打开工程项目填报页面，如下图所示。

图 3.1.7　工程项目信息填报页面

注意：需完成项目信息、工程招投标信息、合同备案信息和施工图审查信息等登记操作后，才能提交相应的施工许可证和竣工验收备案等申请。

3.2 项目登记

点击菜单栏中的“项目登记”项，即可打开项目报建的详细信息，如下图所示。

图 3.2.1　填写项目报建信息

注意：填写项目登记信息前，请先仔细阅读《项目登记填写说明》，如实填写项目信息。

3.3 工程招投标

工程招投标信息包括工程勘察设计招投标信息、工程施工招投标

信息、工程监理招投标信息等，建设单位需根据实际情况填写与本项目相关的招投标信息。

图 3.3.1　工程标段招投标信息列表

点击列表下方的“新增招标信息”按钮，打开工程标段招投标详细信息填写页面，页面分为招标信息和投标信息两个部分进行填写，如下图所示。

图 3.3.2　填写招标信息

注意：1、招标类型可分为施工、设计、勘察、监理、施工设计一体化、工程总承包、项目管理等 7 种类型。

2、招标代理机构需点击“选择”按钮从企业库中加载（即要求所加载的企业必须已完成“三库入库”或“进粤登记”等操作）。如图 3.3.2 所示，点击招标代理机构输入框后方的“选择”按钮，即弹出“选择企业”窗口，如下图所示。

图 3.3.3 “选择企业”窗口

说明：（1）上述企业信息均来源于“‘三库一平台’管理信息服务系统”或“进粤企业和人员诚信信息登记平台”，如果未能查找相应企业信息，则表示该企业尚未入库或未完成登记操作，请自行与企业联系处理。

（2）通过查询条件缩小搜索范围，以免因数据量大而影响查找效果，请注意区分省内企业和进粤企业。

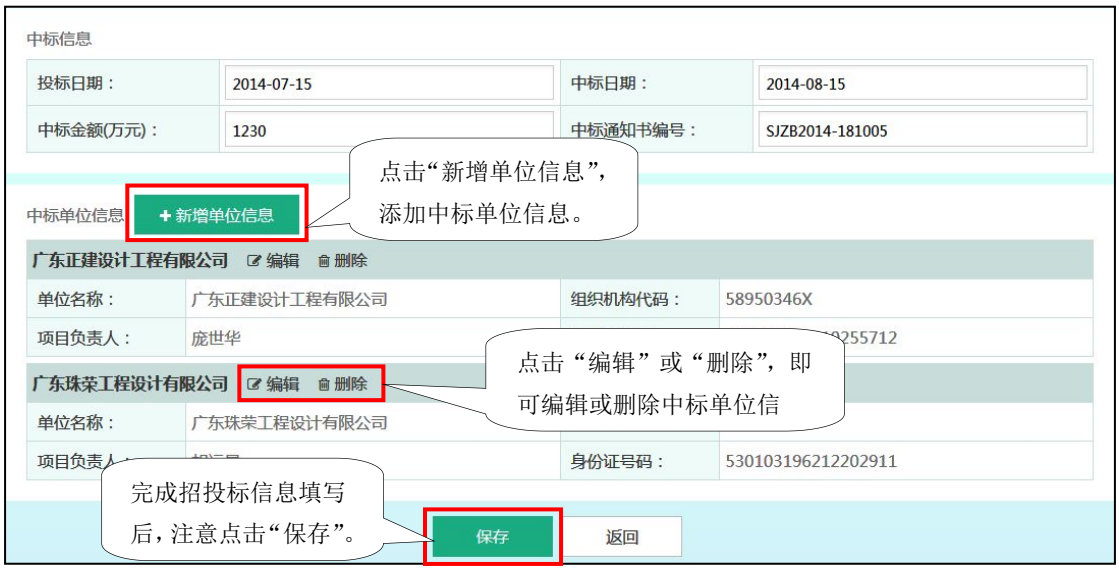

图 3.3.4 填写中标信息

注意：中标单位信息可填写多个。如图 3.3.4 所示，点击“新增单位信息”按钮，即弹出“中标单位信息”选择窗口，如下图所示，具体选择操作请参考招标代理机构的选择。

图 3.3.5　中标单位信息选择窗口

如需编辑或删除中标单位信息，则可点击相应中标单位名称后方的“编辑”或“删除”按钮即可，如图 3.3.4 所示。

3.4 合同备案

项目合同包括建设工程施工合同、劳务分包合同、工程监理合同、勘察设计合同、造价咨询合同等，建设单位需如实填报与本项目相关的合同备案信息。

图 3.4.1　合同备案信息列表

点击列表下方的“新增合同备案信息”按钮，打开项目合同备案信息填写页面，如下图所示。

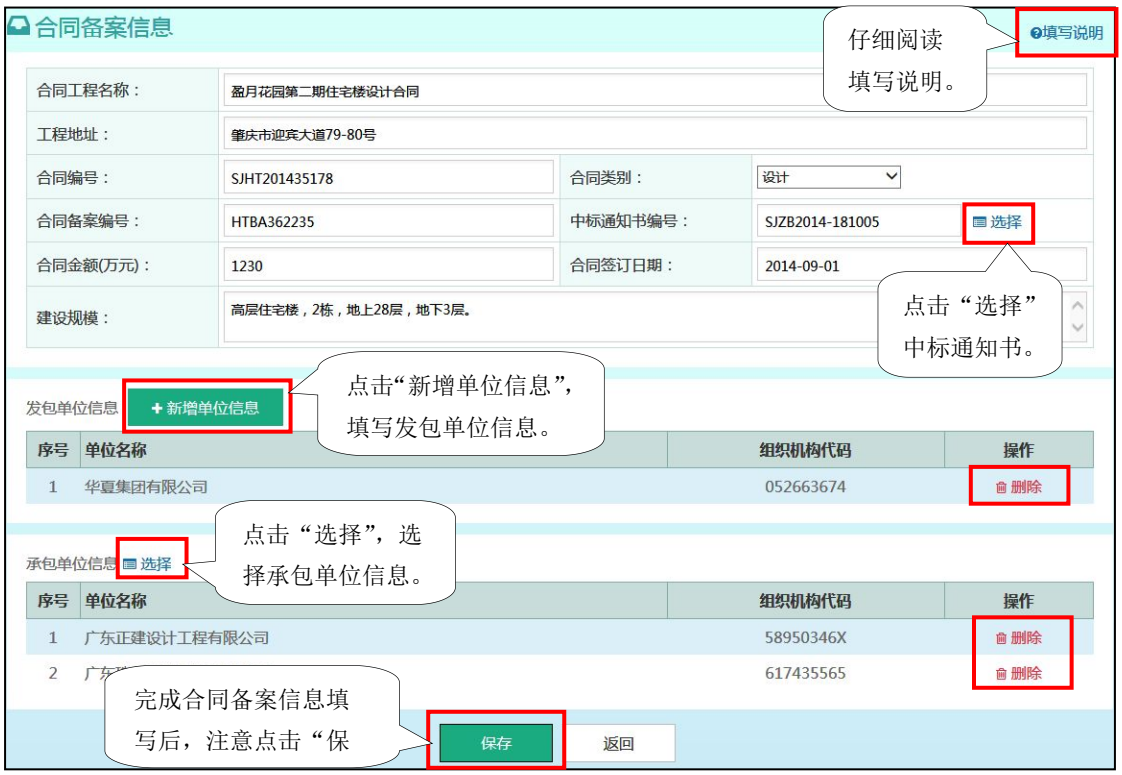

图 3.4.2　填写合同备案信息

注意：1、点击中标通知书编号输入框后方的“选择”按钮，即弹出中标通知书选择窗口，此处将自动加载招投标信息以供选择。如未能找到相应的中标通知书信息，请自行检查是否已完成相应招投标信息的填写。

2、分别点击“新增单位信息”和“选择”按钮，填写发包单位信息和选择相应承包单位信息。如单位信息填写有误，可点击相应单位信息后方的“删除”按钮，删除后重新填写。

图 3.4.3　填写发包单位信息

3.5 施工图审查

建设单位需如实填报与本项目相关的施工图审查信息。如下图所示，点击列表下方的“新增施工图审查信息”按钮，填写施工图审查详细信息。

图 3.5.1　施工图审查信息列表

施工图审查信息包括工程项目基本信息、施工图审查机构信息、勘察单位信息、设计单位信息以及相关项目负责人、专业人员等信息，如图 3.5.2-图 3.5.5 所示。

图 3.5.2　填写施工图审查信息

注意：施工图审查机构、勘察单位、设计单位及相关负责人、专业人员等信息均来源于“‘三库一平台’管理信息服务系统”或“进粤企业和人员诚信信息登记平台”，如未能查找相应企业或人员信息时，请自行检查企业或人员是否已完成“三库入库”或“进粤登记”等操作。

图 3.5.3　填写施工图审查机构信息

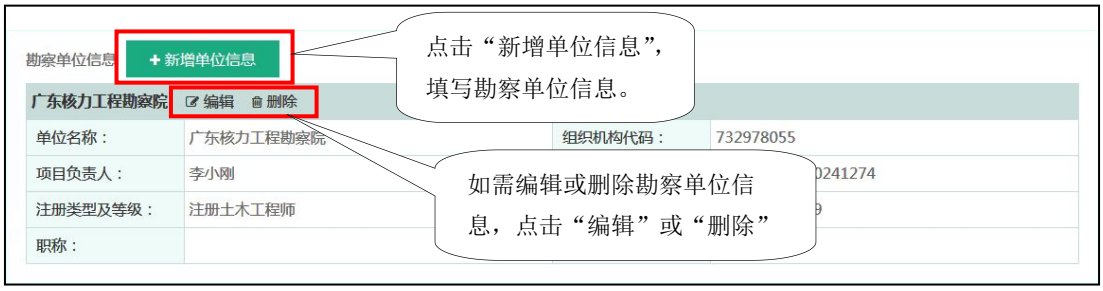

图 3.5.4　填写勘察单位信息

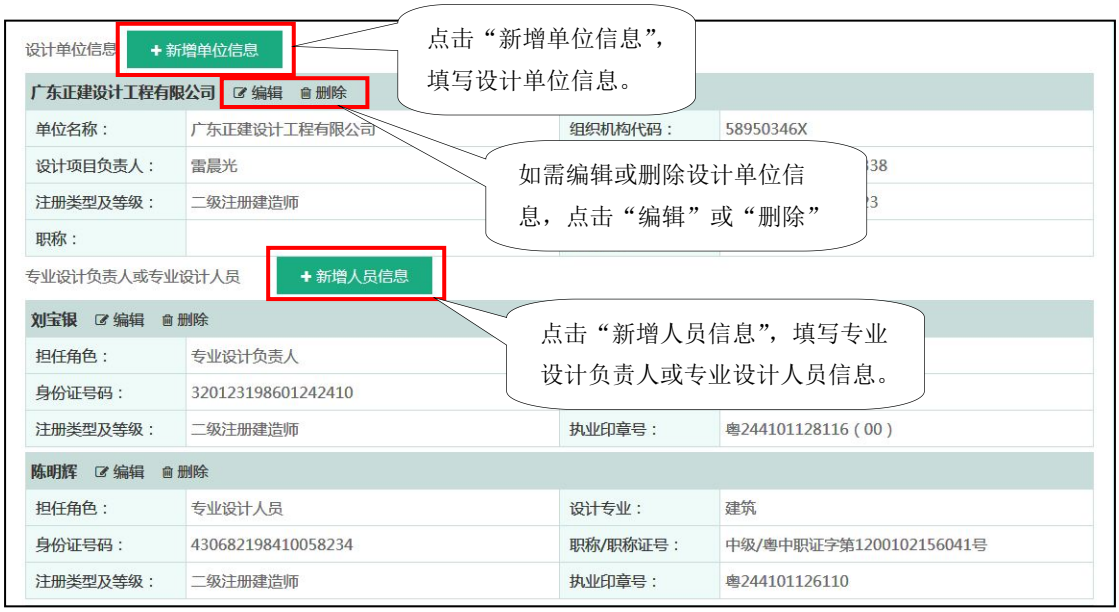

图 3.5.5　填写设计单位信息

3.6 施工许可

建设单位需根据实际情况通过本平台向建设主管部门发起施工许可申请，经主管部门审核通过后，在平台首页对公众公布。

图 3.6.1　施工许可信息列表

点击列表下方的“新增施工许可信息”按钮，打开施工许可申请信息填写页面，如图 3.6.2-图 3.6.5 所示，其中包括施工许可证申请信息、勘察单位信息、设计单位信息、施工单位信息、监理单位信息以及相关单位负责人和现场专业人员信息等。

图 3.6.2　填写施工许可证信息

注意：施工许可证申请信息中“中标通知书编号”、“施工合同名称”、“施工图审查合格书编号”等信息将自动加载招投标信息、合同备案信息和施工图审查信息中所填报内容以供选择，请确保有关信息已完成登记。

图 3.6.3　填写勘察单位、设计单位及其负责人信息

图 3.6.4　填写施工单位及其现场专业人员信息

图 3.6.5　填写监理单位及其现场专业人员信息

完成施工许可证申请信息填写后，点击“保存并下一步”按钮，

填写经办人信息和递交材料清单，如下图所示。

图 3.6.6　提交施工许可申请信息

完成经办人信息填写后，点击“上报”按钮，即成功提交施工许可证申请，并且申请状态将显示为“已上报”，如下图所示。

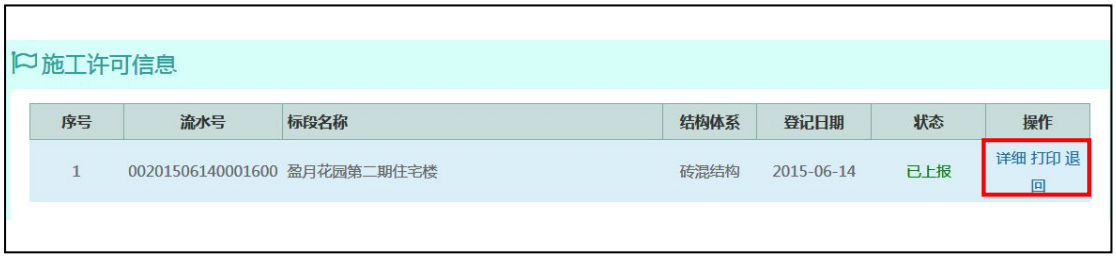

图 3.6.7　施工许可申请提交成功

注意：提交成功后，申请信息将不可修改，申请信息包括项目登记信息、招投标信息、合同备案信息、施工图审查信息以及施工许可信息等。如发现信息有误，在主管部门尚未受理的情况下，可点击施工许可信息列表中相应申请记录右侧的“退回”按钮（如图 3.6.7 所示），退回申请修改信息后重新提交上报（每个流水号均有 3 次退回机会）。

图 3.6.8　退回申请

提交申请成功后，点击列表右侧相应的“打印”按钮，即可打开打印《广东省建设工程项目施工许可证申请表》窗口，如下图所示。

图 3.6.9　打印施工许可证申请表

注意：系统规定一个工程项目在同一时间段内只允许提交一项施工许可证申请。

3.7 工程竣工验收备案

工程项目竣工验收后，建设单位需及时向行政主管部门发起竣工验收备案申请（一个工程项目可同时提交多个竣工验收备案申请）。点击竣工验收备案信息列表下方的“新增竣工验收备案信息”按钮，

填写竣工验收备案信息，如下图所示。

图 3.7.1　竣工验收备案信息列表

按照实际情况填写竣工验收备案信息，此处要求选择相应施工许可证信息（可多选），如下图所示。

图 3.7.2　填写竣工验收备案信息

图 3.7.3　提交竣工验收备案申请

完成申请信息填写后，点击“上报”按钮，即成功提交项目竣工

验收备案申请，同时申请状态改为“已上报”状态，如下图所示。

图 3.7.4　提交成功

注意：提交成功后，申请信息将不可再修改。如发现申请信息有误，在行政主管部门尚未受理的情况下，可点击竣工验收备案列表中相应记录的“退回”按钮退回修改后重报（仅有 3 次退回机会）。

图 3.7.5　退回申请

竣工验收备案申请提交成功后，可点击竣工验收备案信息列表相应记录的“打印”按钮，打印《广东省建设工程项目竣工验收备案申请表》，如下图所示。

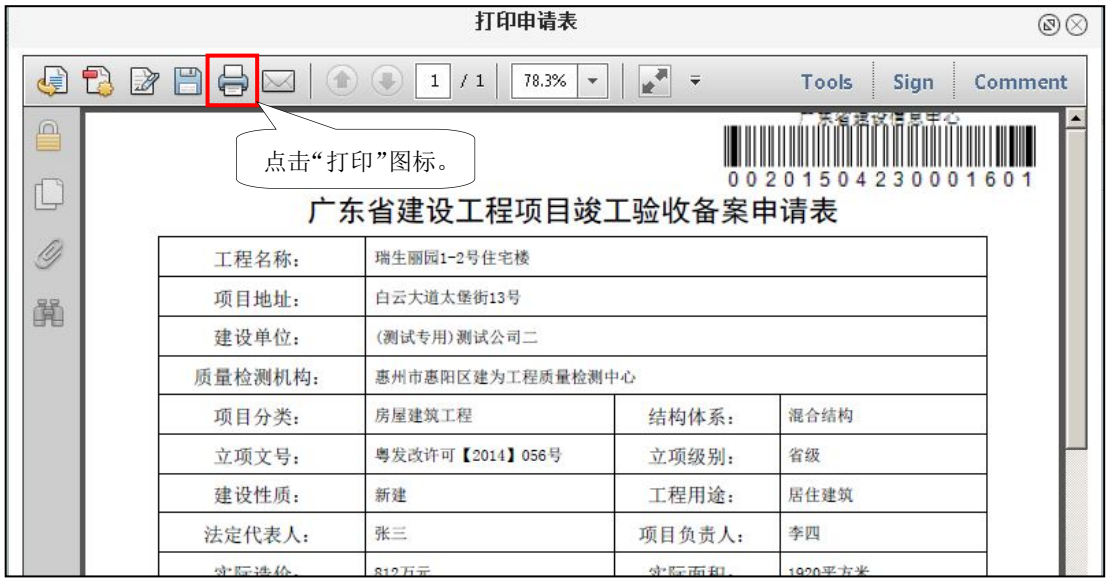

图 3.7.6　打印项目竣工验收备案申请表

四、建筑市场监管与诚信管理

4.1 系统登录

行政主管部门需持粤建通行政专用卡进行登录。点击平台首页（如图 2.1）左上角的“行政单位登录”图标，即可打开行政主管部门登录页面，如下图所示。

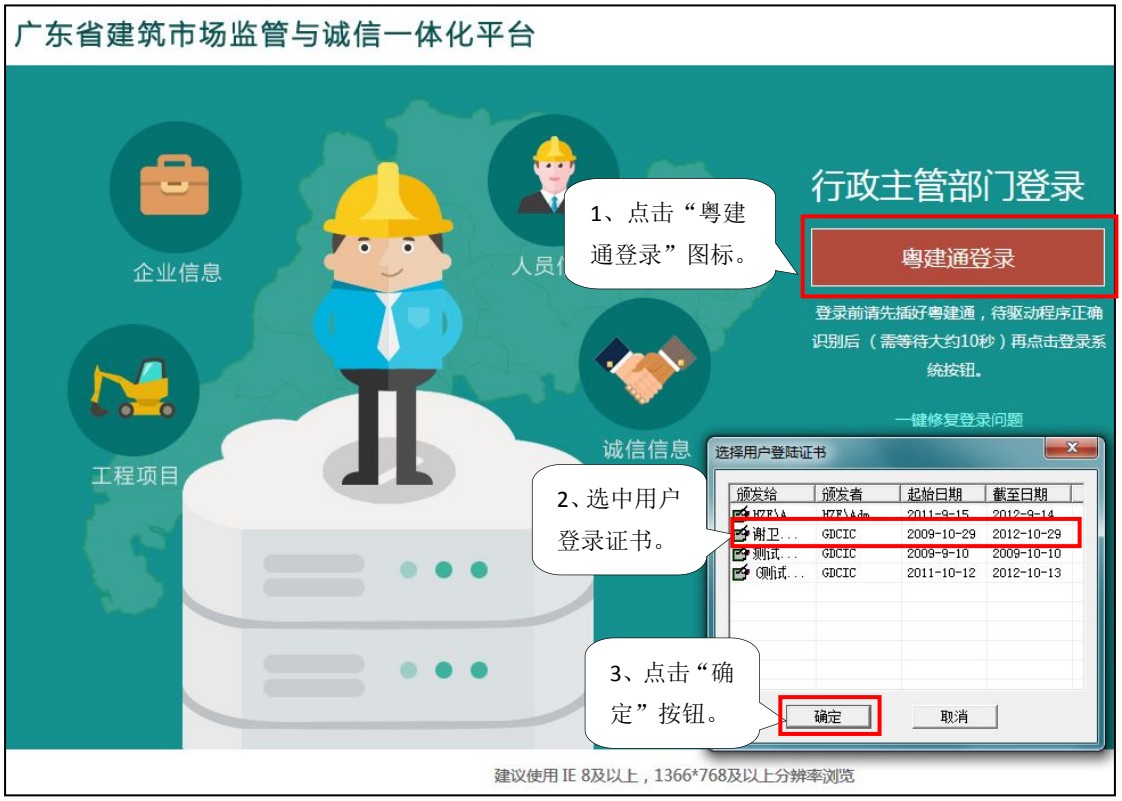

图 4.1.1　系统登录页面

点击登录页面中“粤建通登录”按钮，在用户登录证书选择框选中用户登录用证书，点击“确定”按钮并正确输入粤建通密码，即可成功登录系统，如下图所示。

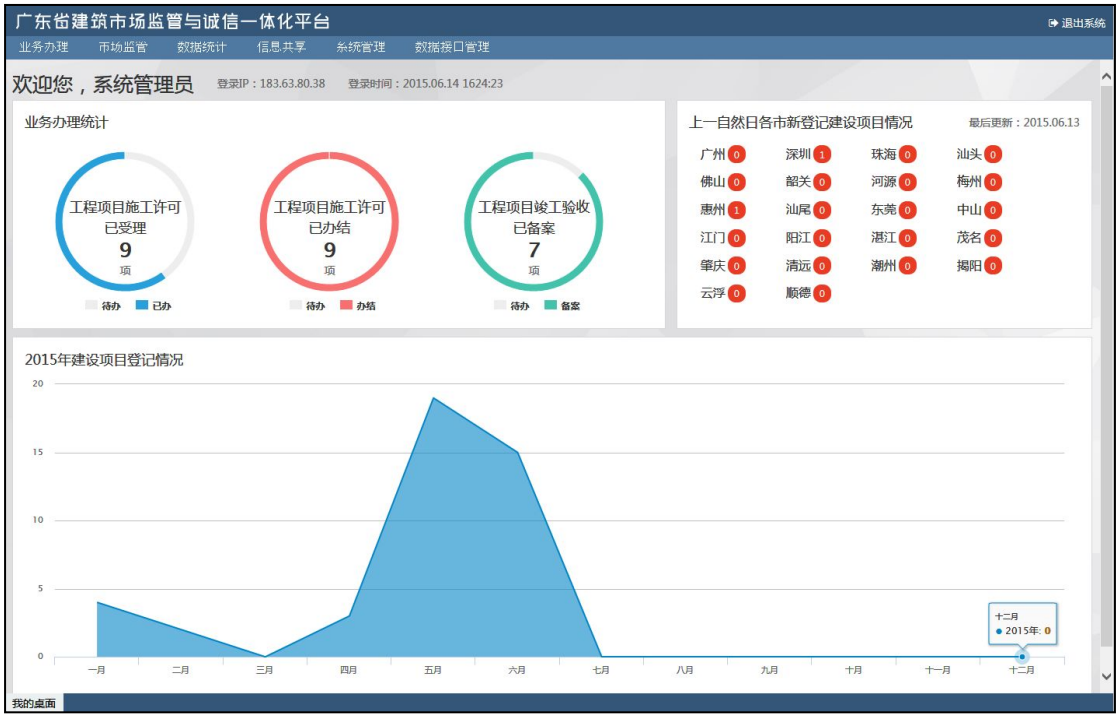

图 4.1.2　我的桌面

4.2 施工许可证核发

施工许可证核发包括受理、审批、打证等三个环节。

4.2.1 受理

点击导航菜单中的“业务办理-工程项目施工许可证受理（待办）”，即可打开工程项目施工许可证受理（待办）列表，如下图所示。

图 4.2.1　建筑工程施工许可证受理（待办）列表

点击相应申请记录右侧的“操作”图标，即可打开受理操作窗口，

如下图所示。

(测试专用)测试公司二 | 00201504220001600 |

申报简要信息

申报流水号：	00201504220001600	申报时间：	2015-04-22
项目名称：	瑞生丽园1-2号住宅楼施工		
企业名称：	(测试专用)测试公司二		
组织机构代码：	222222222	申报事项名称：	施工许可证申请
经办人：	张三	手机号码：	13222222222
联系电话：	020-87250708	邮政编码：	510055
通讯地址：	广州市天河区中心广场13楼		

接收材料 | 退回修改 | 打印【材料接收凭证】 | 查看项目信息 | 查看申请表

图 4.2.2　查看申报件要信息并接收材料

工作人员可点击“查看项目信息”和“查看申请表”按钮，分别查看工程信息上报详细信息和申请表的详细内容，如图 4.2.3 和图 4.2.4 所示。

项目基本信息　招投标信息　合同备案信息　施工图审查信息　施工许可证申请信息

项目基本信息

项目名称：	汕尾市建设局办公大楼		
项目所在城市：	汕尾市市辖区	项目分类：	房屋建筑工程
详细地址：	汕尾市城区建设路		
立项文号：	汕发改[2014]3	立项级别：	地市级
立项批复机关：	汕尾市发展和改革局	立项批复时间：	2015-05-13
总投资（万元）：	1000	总面积（平方米）：	0
建设规模：			
建设性质：	新建	工程用途：	给水
计划开工日期：	2015-01-22	计划竣工日期：	2015-08-22
经办人手机号码：	13828980196		
各级政府财政资金投资：	100	外商（国）投资：	0
国有企业资金投资：	0	港、澳、台投资：	0
国家融资：	0	私（民）营投资：	0
使用国际组织或者外国政府资金：	0	其他资金来源：	0
集体经济组织投资：	0		

建设单位名称：	汕尾市住房和城乡建设局	组织机构代码：	007240285
建设单位地址：	汕尾市城区建设路		
法定代表人：		法定代表人身份证号码：	
项目负责人：		项目负责人身份证号码：	
项目负责人手机号码：			
驻现场联系人：		驻现场联系人身份证号码：	
驻现场联系人手机号码：			

招投标信息

序号	标段名称	中标通知书编号	招标类型	招标方式
1	汕尾市建设局办公大楼	汕建交中心[2014]005	勘察	公开招标

图 4.2.3　查看项目信息

广东省建设信息中心

00201504220001600

广东省建设工程项目施工许可证申请表

工程名称：	瑞生丽园1-2号住宅楼施工		
项目地址：	白云大道太堡街13号		
建设单位：	(测试专用)测试公司二		
法定代表人：	张三	项目负责人：	李四
建设规划用地许可证编号：	粤规许字第001号	发证机关：	广州市城乡规划局
建设工程规划许可证编号：	粤规建字第002号	发证机关：	广州市城乡规划局
中标通知书编号：	ZB【2014】SG070901	施工图审查合格证：	SGTS【2014】0831001
合同名称：	瑞生丽园1-2号住宅楼施工合同		
合同金额：	803万元	施工面积：	1920平方米
合同开工日期	2015-06-01	合同竣工日期	2016-05-31

图 4.2.4　查看申请表

经主管部门核查企业所递交的施工许可证申请材料与网上提交申请信息一致并且无误的，可点击“接收材料”按钮，在弹出的核对材料窗口中完成材料接收操作，如下图所示。**注意：**完成材料接收操作后，表示主管部门已受理申请，则不可再进行退回操作。

图 4.2.5　核对并接收材料

完成接收材料操作后，点击“打印【材料接收凭证】”按钮，打

印材料接收凭证，如下图所示。

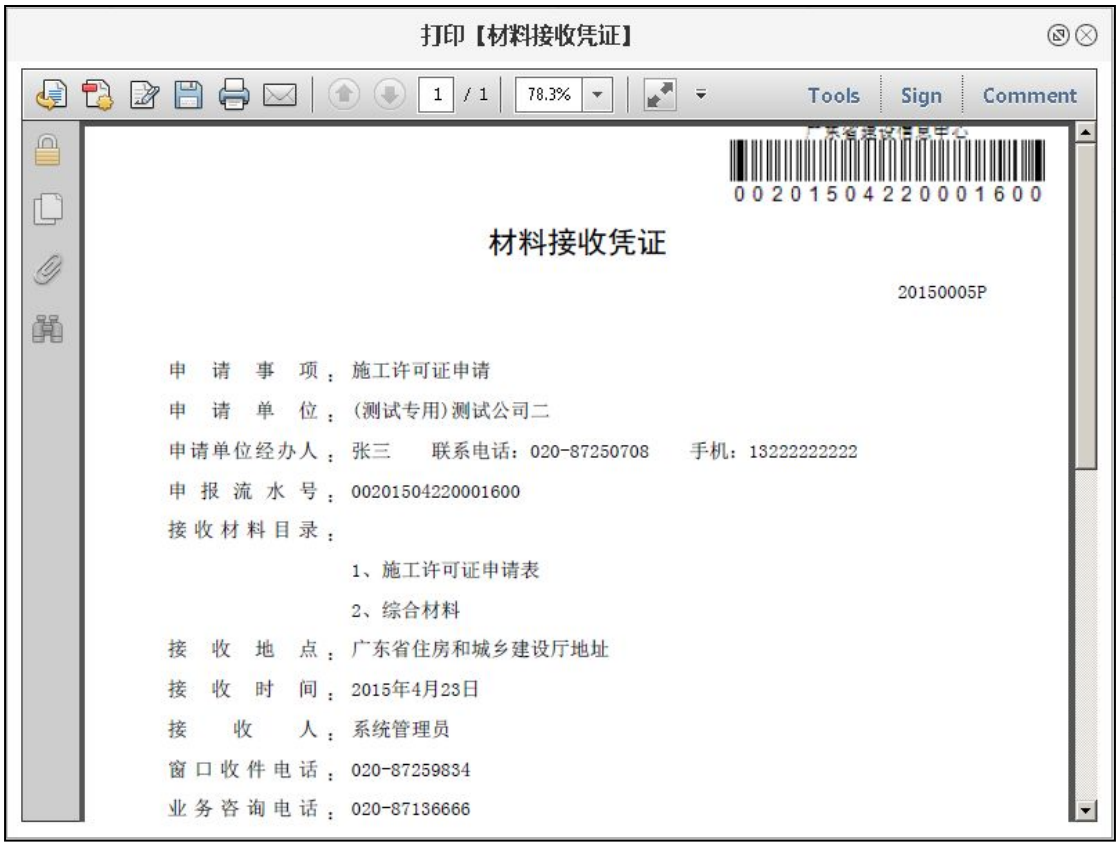

图 4.2.6 打印材料接收凭证

如果发现企业所递交的申请材料有误或缺失时，可点击“退回修改”按钮，退回给企业更正或补充信息后重新上报，如下图所示。

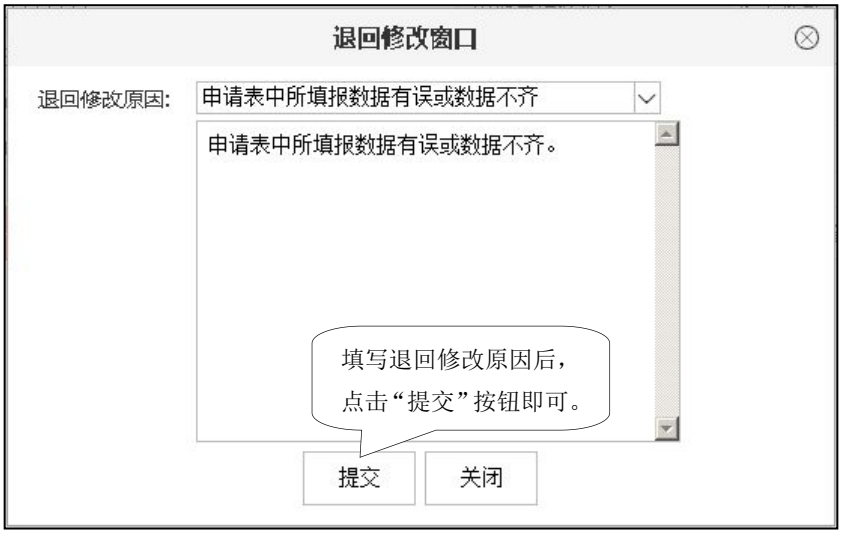

图 4.2.7 退回修改窗口

4.2.2 审批

点击导航菜单的“业务办理-工程项目施工许可证审批（待办）”，即可打开建筑工程施工许可证审批（待办）列表，如下图所示。

图 4.2.8　建筑工程施工许可证审批（待办）列表

点击列表右侧的“操作”图标，弹出审批处理意见填写窗口，如下图所示。

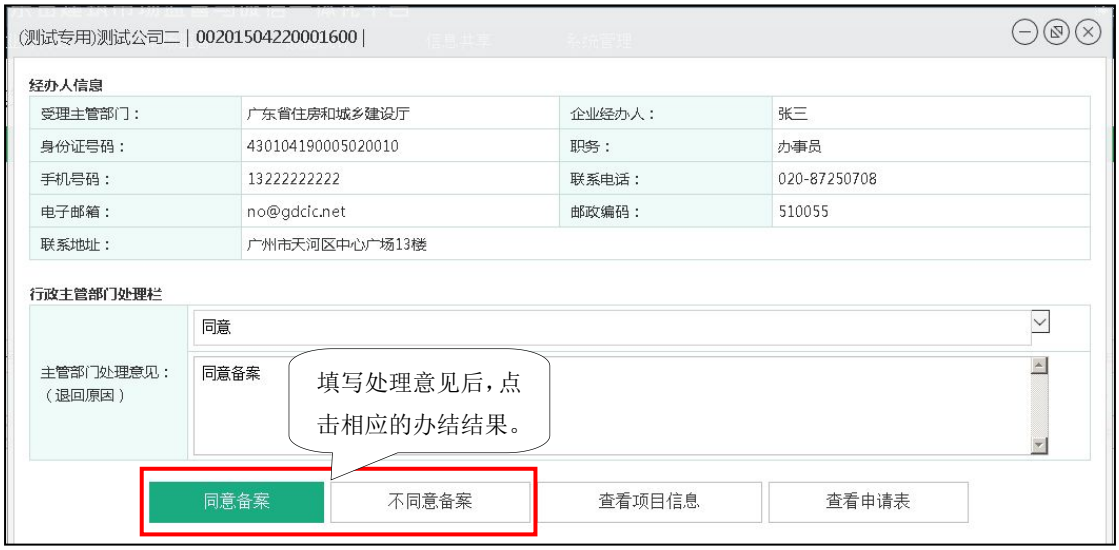

图 4.2.9　填写处理意见

审批人员可点击“查看项目信息”和“查看申请表”按钮，分别查看工程项目详细信息和申请表的详细内容，如图 4.2.3 和图 4.2.4 所示。并且根据施工许可证申请审批情况，填写主管部门处理意见，并点击相应的办结结果（准予行政许可/不予行政许可）。

4.2.3 打证

点击导航菜单的“业务办理-工程项目施工许可证打证（待办）”，即可打开建筑工程施工许可证打证（待办）列表，如下图所示。

图 4.2.10　工程项目施工许可证打印

点击列表右侧的“操作”图标，弹出施工许可证打证窗口，如下图所示。**注意：**完成证书打印后，务必点击“完成证书打印”按钮。

图 4.2.11　打印施工许可证书窗口

4.3 竣工验收备案确认

点击导航菜单中的“业务办理-工程项目竣工验收备案确认（待办）”，打开工程项目竣工验收备案确认（待办）列表，如下图所示。

图 4.3.1　工程项目竣工验收备案确认（待办）列表

点击列表右侧的“操作”图标，即可打开相应工程竣工验收备案申请的确认页面，如下图所示。

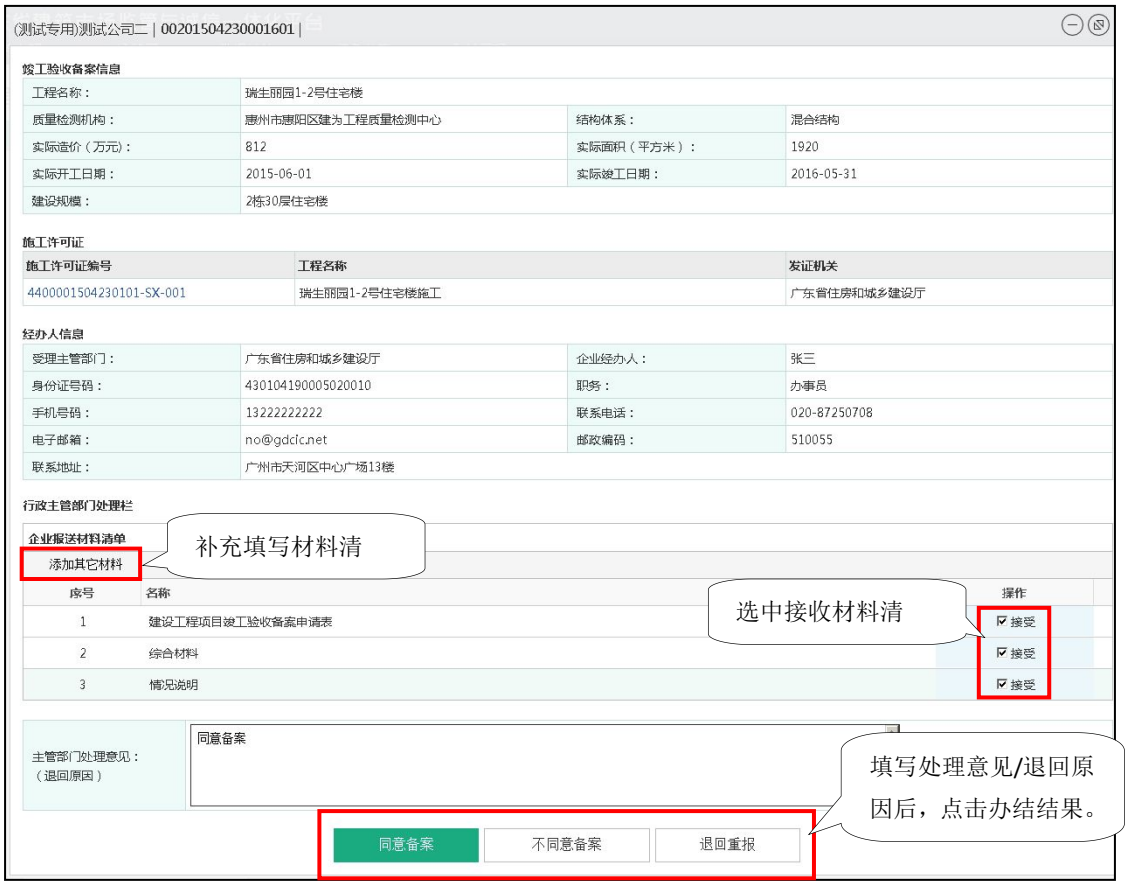

图 4.3.2　填写处理意见

审批人员查看详细的竣工验收信息以及工程施工许可信息后，根

据企业递交材料的核查情况，选中相应材料清单，也可点击“添加其它材料”按钮补充填写材料清单。完成相应的处理意见填写后，点击相应的办结结果（同意备案/不同意备案）即可。

注意：如果发现企业递交的材料与网上申请不符或不齐时，审批人员可填写退回原因并点击“退回重报”按钮，退回给企业完成修改或补充后再重新上报。

4.4 市场监管

4.4.1 关键岗位人员项目锁定情况

关键岗位管理人员主要包括：项目经理、项目技术负责人、施工员、质量员、安全员、取样员、资料员、劳务员、总监理工程师（总监代表）、专业监理工程师（主导专业）、监理员、见证员等。当上述岗位人员所参与的工程项目数量达到某值时，则系统将自动锁定人员信息。例如当施工单位项目负责人关联一个工程项目或监理单位的项目总监关联上三个工程项目时，系统将自动锁定该人员信息，即该人员不能再参与其它工程项目。如下图所示，可通过人员姓名、人员类型或锁定日期等搜索条件，查找到相应的锁定人员情况。

图 4.4.1　关键岗位人员项目锁定情况列表

点击列表右侧的“操作”图标，即可打开锁定人员的详细信息，

如下图所示。

图 4.4.2　查看锁定人员详细信息

注意：当锁定人员所参与的工程项目完成竣工验收备案后，系统将自动解锁该人员信息。如人员已解锁，可通过关键岗位人员项目锁定历史记录列表进行查询。

4.4.2 关键岗位人员项目锁定历史记录

关键岗位人员锁定历史记录列表是用于查询已解锁人员的项目锁定历史情况。可通过人员姓名、人员类型、锁定日期或解锁日期等搜索条件，查询相应人员锁定历史记录。

图 4.4.3　关键岗位人员项目锁定历史记录列表

点击列表中相应记录右侧的“查看”按钮，即可查看关键敢为人员项目锁定历史记录的详细信息，如下图所示。

图 4.4.4　查看详细的人员锁定历史记录

4.4.3 业务办理全过程监督

业务办理全过程监督是指可查询施工许可证和工程竣工验收备案审批办理的全过程，以便监督管理。如下图所示，在搜索条件框中输入流水号、事项名称、企业名称、组织机构代码、办事状态、办事结果、受理机关、受理日期范围、报送日期范围或办结日期范围等条件后点击“搜索”按钮，即可查找到相应的业务办理记录，注意查看各记录的“办事状态”。

图 4.4.3　业务办理全过程监督信息列表

点击列表中相应记录右侧的“查看”按钮，即可查看详细的施工许可证和工程竣工验收备案业务办理全过程，如下图所示，其中包括申报件信息、企业经办人信息、行政主管部门受理情况和行政主管部门办结情况等信息。

(测试专用)测试公司二 | 00201505290001600 | 施工许可证申请

申报件信息

流水号：	00201505290001600	事项名称：	施工许可证申请
企业名称：	(测试专用)测试公司二	组织机构代码：	222222222
提交时间：	2015-05-29 10:47:23	办事状态：	办结-同意

企业经办人信息

企业经办人：	张三（职务：办事员）	身份证号码：	441827198608138351
手机号码：	13450270236	联系电话：	020-54684444
电子邮箱：	fwef@fwef.cp	邮政编码：	232333
联系地址：	234235		

行政主管部门受理情况

受理机构：	广东省住房和城乡建设厅		
受理意见：	同意受理并接收材料		
受理人：	系统管理员	受理时间：	2015-05-29 10:49:13
受理材料：	1、申请表		

行政主管部门办结情况

办事结果：	同意		
办结意见：	同意备案		
办结人：	系统管理员	办结时间：	2015-05-29 10:49:28

图 4.4.4　查看业务办理详细信息

4.5 数据统计

系统提供各种数据统计功能，包括建设项目个数统计、工程项目分布统计、施工许可业务受理统计、竣工验收备案办理统计以及省内企业和进粤企业分布统计等，并以图形展示。

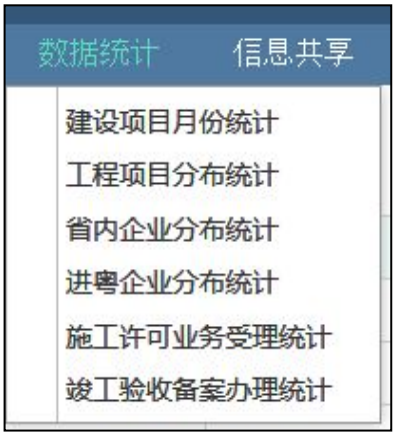

图 4.5.1　数据统计菜单目录

4.5.1 建设项目月份统计

点击“数据统计”-“建设项目月份统计”菜单项，即可打开建设项目月份统计图，如下图所示，选择相应的登记年份即可查找这年各月份的建设项目登记情况。

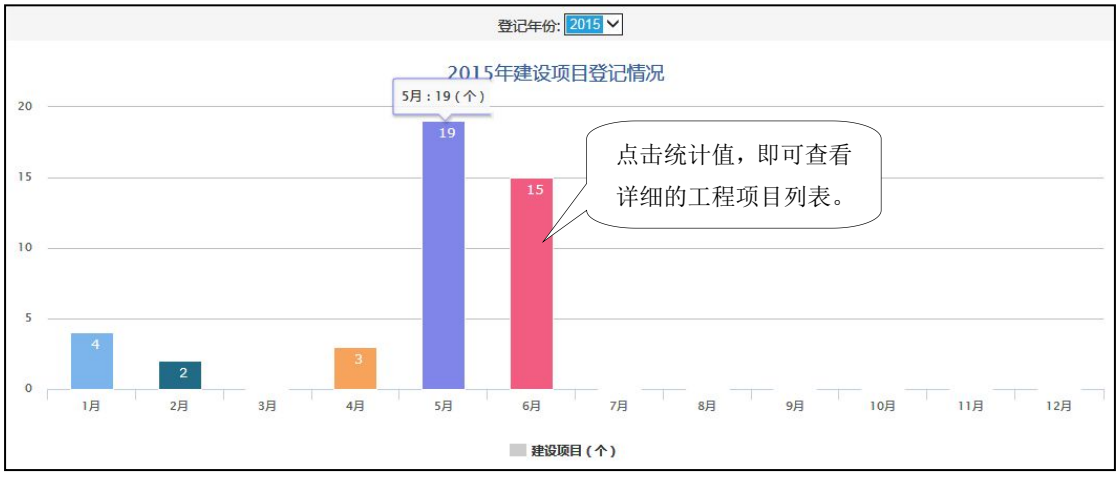

图 4.5.2　建设项目月份统计

4.5.2 工程项目分布统计

点击“数据统计”-“工程项目分布统计”菜单项，即可打开工程项目分布统计情况表，如下图所示。点击相应的地区，即可查看该地区所有工程项目登记情况。

工程项目分布情况

地级以上市	市（县、区）
广州市	市辖区　荔湾区　越秀区　海珠区　天河区　白云区　黄埔区　番禺区　花都区　南沙区　萝岗区　增城市　从化市
韶关市	市辖区　武江区　浈江区　曲江区　始兴县　仁化县　翁源县　乳源瑶族自治县　新丰县　乐昌市　南雄市
深圳市	市辖区　罗湖区　福田区　南山区　宝安区　龙岗区　盐田区　大鹏新区　龙华新区　坪山新区　光明新区　前海区
珠海市	市辖区　香洲区　斗门区　金湾区
汕头市	市辖区　龙湖区　金平区　濠江区　潮阳区　潮南区　澄海区　南澳县
佛山市	市辖区　禅城区　南海区　顺德区　三水区　高明区
江门市	市辖区　蓬江区　江海区　新会区　台山市　开平市　鹤山市　恩平市
湛江市	市辖区　赤坎区　霞山区　坡头区　麻章区　遂溪县　徐闻县　廉江市　雷州市　吴川市
茂名市	市辖区　茂南区　茂港区　电白县　高州市　化州市　信宜市
肇庆市	市辖区　端州区　鼎湖区　广宁县　怀集县　封开县　德庆县　高要市　四会市　高新区　高新技术产业开发区
惠州市	市辖区　惠城区　惠阳区　博罗县　惠东县　龙门县
梅州市	市辖区　梅江区　梅　县　大埔县　丰顺县　五华县　平远县　蕉岭县　兴宁市
汕尾市	市辖区　城　区　海丰县　陆河县　陆丰市　红海湾经济开发区　华侨管理区
河源市	市辖区　源城区　紫金县　龙川县　连平县　和平县　东源县

图 4.5.3　工程项目分布统计

4.5.3 省内企业分布统计

点击“数据统计”-“省内企业分布统计”菜单项，即可打开省

内企业分布统计图，如下图所示。

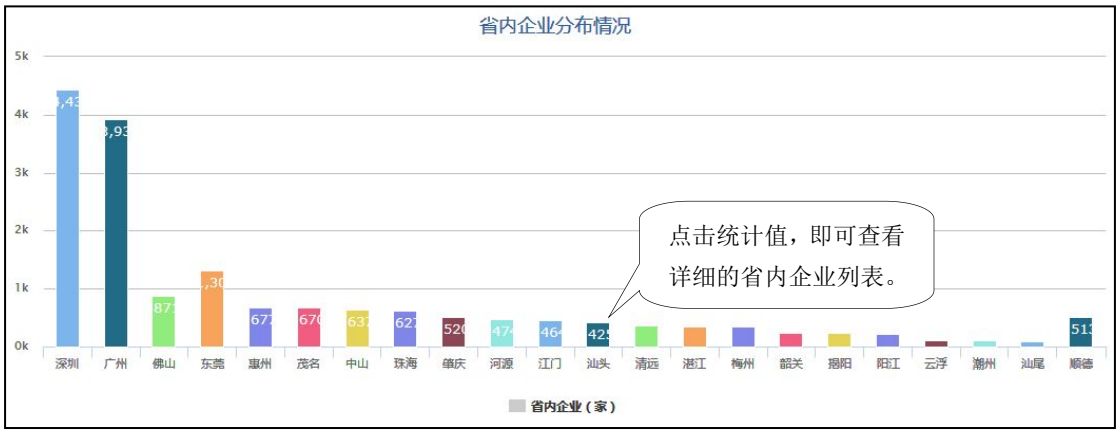

图 4.5.4　省内企业分布情况统计

4.5.4 进粤企业分布统计

点击“数据统计”-“进粤企业分布统计”菜单项，即可打开进粤企业分布统计图，如下图所示。

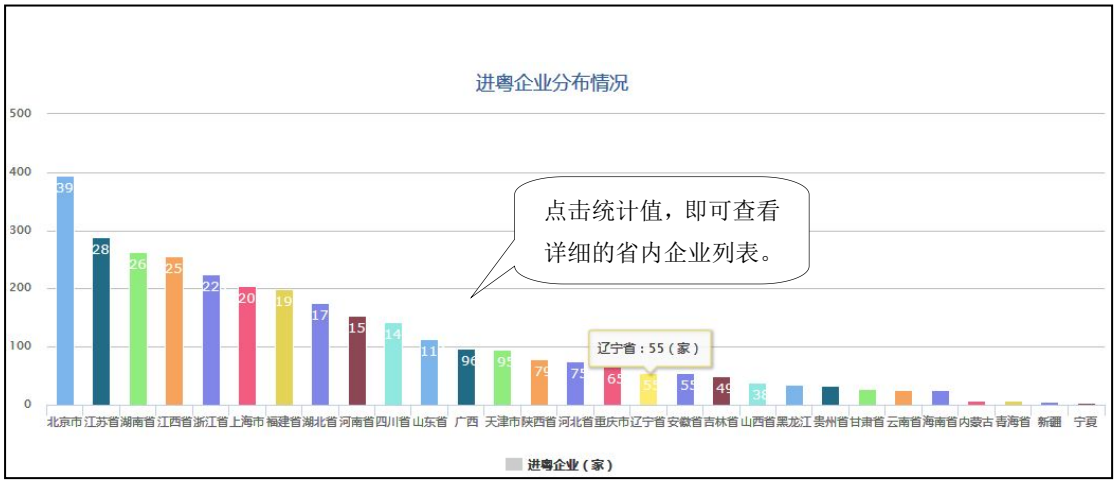

图 4.5.5　进粤企业分布情况统计

4.5.5 施工许可业务受理统计

点击“数据统计”-“施工许可业务受理统计”菜单项，即可打开各地市施工许可业务受理情况统计图，如下图所示。

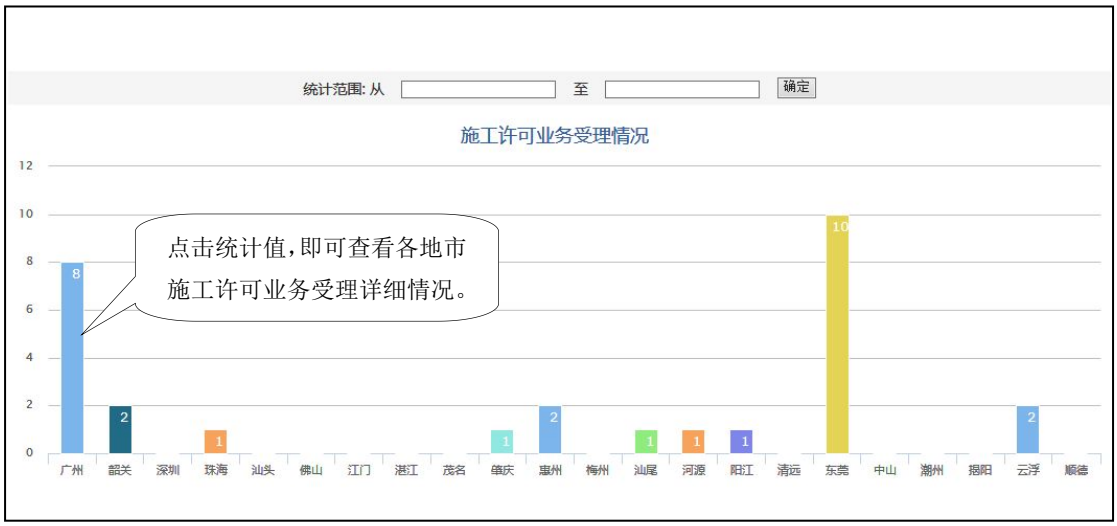

图 4.5.6　施工许可业务受理情况统计

4.5.6 竣工验收备案办理统计

点击“数据统计”-“竣工验收备案办理统计”菜单项，即可打开各地市竣工验收备案业务办理情况统计图，如下图所示。

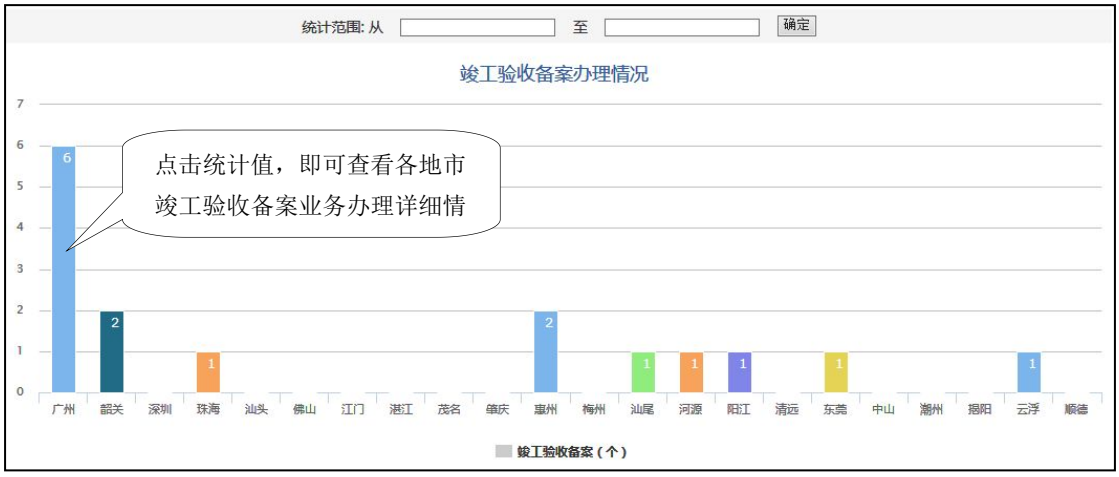

图 4.5.7　竣工验收备案办理情况统计

4.6 信息共享

4.6.1 省内企业信息查询

省内企业信息主要来源于“‘三库一平台’管理信息服务系统”，

如下图所示，在搜索栏中输入企业名称、组织机构代码或注册地等查询条件后点击“搜索”按钮，即可查找到相应的省内企业信息。**注意：**如未能查找到相应的结果，则表示该企业信息尚未入库。

图 4.6.1　省内企业信息列表

点击列表中相应的企业名称，即可弹出企业详细信息查看窗口，切换标签页查看各部分详细内容，如下图所示。详细信息主要包括企业基本信息、企业资质信息、主要负责人信息、从业人员信息、工程业绩信息以及企业诚信信息等。

图 4.6.2　查看省内企业详细信息

4.6.2 进粤企业信息查询

进粤企业信息来源于“进粤企业和人员信息登记管理平台”，如下图所示，在搜索栏中输入企业名称、组织机构代码或注册地等查询条件后点击“搜索”按钮，即可查找到相应的进粤企业信息。**注意：**如未能查找到相应的结果，则表示该企业信息尚未登记。

图 4.6.3　进粤企业信息列表

点击列表中相应的企业名称，即可弹出企业详细信息查看窗口，切换标签页查看各部分详细内容，如下图所示。

图 4.6.4　查看进粤企业详细信息

其中，详细信息主要包括企业基本信息、企业资质信息、驻粤分支机构信息、主要负责人信息、从业人员信息、工程业绩信息以及企业诚信信息等。

4.6.3 省内人员信息查询

省内人员信息来源于“‘三库一平台’管理信息服务平台”，如下图所示，在搜索栏中输入企业名称/组织机构代码或人员姓名/身份证号码等查询条件后点击“搜索”按钮，即可查找到相应的省内企业所在职人员名单或精确到某人员的详细信息。**注意：**如未能查找到相应的结果，则表示该人员信息尚未入库。

序号	姓名	身份证号码	性别	联系电话	工作单位
1	谢玉来	44132319670720501X	男	13809837799	惠州市东江电气设备消防工程安装有限公司
2	李志亮	441522198112140054	男		惠州市东建物业管理有限公司
3	廖冠游	441302198108235433	男		惠州市东江建筑安装工程有限公司
4	赖粤	441302198402234028	女		惠州市东江建筑安装工程有限公司
5	苏承军	110101196610234037	男	13580353780	广州石化建设监理有限公司
6	严浩	441302196806265411	男	13829982819	惠州市建设集团工程建设监理公司

图 4.6.5　省内企业人员信息列表

点击列表中相应的人员姓名，即可弹出人员详细信息查看窗口，切换标签页查看各部分详细内容，如下图所示。详细信息主要包括人员基本信息、证书信息、工作情况信息、个人业绩信息以及个人诚信信息等。

图 4.6.6　查看省内企业人员详细信息

4.6.4 进粤人员信息查询

进粤企业人员信息来源于“进粤企业和人员信息登记管理平台”，如下图所示，在输入框输入企业名称/组织机构代码或姓名/身份证号码等搜索条件后点击“搜索”按钮，即可查找到相应的进粤人员信息。**注意：**如未能查找到相应的结果，则表示该人员信息尚未登记。

图 4.6.7　进粤人员信息列表

点击列表中相应的人员姓名，即可弹出人员详细信息查看窗口，切换标签页查看各部分详细内容，如下图所示。详细信息主要包括人员基本信息、证书信息、工作情况信息、个人业绩信息以及个人诚信信息等。

图 4.6.8　查看进粤人员详细信息

4.6.5 工程项目信息查询

如下图所示，在输入框中输入建设单位、组织机构代码、项目名称、项目编号、项目分类或项目所在市等搜索条件后点击“搜索”按钮，即可查找到相应的工程项目详细信息。

图 4.6.9　工程项目信息列表

点击列表中的“项目名称”，即可打开工程项目详细信息查看窗口，如下图所示。详细信息主要包括工程项目的基本信息、招投标信息、合同备案信息、施工图审查信息、施工许可证信息、质量安全监管情况、竣工验收备案信息等。

项目基本信息

项目名称：	嘉湖绿洲商住小区一期A~G幢及地下室		
项目编号：	4412021506160101		
项目所在城市：	肇庆市端州区	项目分类：	房屋建筑工程
详细地址：	13区桂园路南、睦州路东侧		
立项文号：	肇发改审批函[2014]530号	立项级别：	地市级
立项批复机关：	发改局	立项批复时间：	2015-06-01
总投资（万元）：	28500	总面积（平方米）：	107990.58
建设规模：	107990.58		
建设性质：	新建	工程用途：	居住建筑
计划开工日期：	2015-06-02	计划竣工日期：	2015-06-11
经办人手机号码：	13822626166		
各级政府财政资金投资：	0	外商（国）投资：	0
国有企业资金投资：	0	港、澳、台投资：	0
国家融资：	0	私（民）营投资：	100
使用国际组织或者外国政府资金：	0	其他资金来源：	0
集体经济组织投资：	0		

建设单位名称：	肇庆市力拓房地产有限公司	组织机构代码：	588290650
建设单位地址：	桂园路		
法定代表人：		法定代表人身份证号码：	
项目负责人：		项目负责人身份证号码：	
项目负责人手机号码：			
驻现场联系人：		驻现场联系人身份证号码：	
驻现场联系人手机号码：			

招投标信息

序号	标段名称	省级中标通知书编号	招标类型	招标方式
1	嘉湖绿洲商住小区一期A~G幢及地下室	4412021506160101-BD-001	施工	直接委托

合同备案信息

序号	省级合同备案编号	合同类别	合同编号	签订日期	合同金额（万元）
1	4412021506160101-HZ-001	施工总包	3	2015-06-10	20302.23

施工图审查信息

序号	工程名称	省级施工图审查合格书编号	投资额（万元）	图审面积（平方米）
1	嘉湖绿洲商住小区一期A~G幢及地下室	4412021506160101-TX-001	28500	107990.58

施工许可证信息

序号	工程名称	省级施工许可证编号	发证机关	发证日期
1	嘉湖绿洲商住小区一期A~G幢及地下室	441202201506160101	肇庆市住房和城乡建设局	2015-06-16

质量安全监管

序号	工程名称	质量监督注册号	注册时间	安全监督注册号	注册时间	监督内容

竣工验收备案信息

序号	工程名称	省级竣工验收备案编号	备案机关	备案日期

图 4.6.10　查看工程项目详细信息

4.6.6 施工许可证信息查询

如下图所示，在输入框中输入建设单位名称、建设单位组织机构单位代码、工程名称、项目编号或施工许可证编号等查询条件后，点击“搜索”按钮，即可查找相应的施工许可证详细信息。

图 4.6.11　施工许可证信息列表

点击列表中的工程名称，即可打开相应施工许可证详细信息查看窗口，如下图所示。

施工许可证详细信息

工程名称：	广州市天河区林和村改造项目B区幼儿园、托儿所		
工程地址：	广州火车东站东侧地段		
省级施工许可证编号：	440106201506160301	发证机关：	广州市城乡建设委员会
发证日期：	2011-12-19		
建设规划用地许可证编号：	穗国土建用字[2011]80号	发证机关：	广州市规划局
建设工程规划许可证编号：	穗规建证[2011]1167号	发证机关：	广州市规划局
中标通知书编号：	4401061506150101-BD-001	施工合同名称：	林和村改造项目（B区）C2栋办公楼
合同金额(万元)：	3268	施工面积（平方米）：	3499
合同开工日期：	2011-12-01	合同竣工日期：	2013-06-01
结构体系：	底框结构	建设性质：	新建
施工图审查合格书编号：	4401061506150101-TX-001		
工程质量报监注册号：		工程质量监督机构：	
工程安全报监注册号：		工程安全监督机构：	
建设规模：	层\幢：地上自编B3栋：地上37层(部分1、35、36层)，23137平方米、地下2层，8350平方米、地上自编B4栋：地上38层(部分1、36、37层)，21088平方米、地下地下2层，面积与自编B3栋合计。层		

勘察单位信息

单位名称：	核工业衡阳第二地质工程勘察院	组织机构代码：	185075278

图 4.6.12　查看详细的施工许可证信息

施工许可证信息包括工程项目信息以及各参建单位（包括施工、设计、勘察、监理等单位）的信息及其关键岗位管理人员信息。

4.6.7 建设项目选址意见书信息查询

如下图所示，在搜索条件框中输入建设单位、组织机构代码、工程名称或选址意见书批文号等条件，即可查找到相应的建设项目选址意见书的详细信息。

图 4.6.13　建设项目选址意见书信息查询

4.6.8 建设用地规划许可证信息查询

如下图所示，在搜索条件框中输入用地单位、组织机构代码、项目名称或用地规划许可证编号等条件，即可查找到相应的建设用地规划许可证的详细信息。

图 4.6.14　建设用地规划许可证信息查询

4.6.9 建设工程规划许可证信息查询

如下图所示，在搜索条件框中输入建设单位、组织机构代码、项目名称或规划许可证编号等条件，即可查找到相应的建设工程规划许可证的详细信息。

图 4.6.15　建设工程规划许可证信息查询

4.6.10 建设工程规划验收合格证信息查询

如下图所示，在搜索条件框中输入建设单位、组织机构代码、项目名称或规划验收合格证编号等条件，即可查找到相应的建设工程规划验收合格证的详细信息。

图 4.6.16　建设工程规划验收合格证信息查询

4.6.11 企业获奖信息

企业获奖信息来源于“‘三库一平台’管理信息服务系统”，如下图所示，输入企业名称或组织机构代码即可查找到相应的企业获奖信息。**注意：**如未能查找到相应的企业获奖信息，则表示该企业的获奖信息尚未入库。

企业获奖信息

搜索条件（点击展开/收缩）

企业名称　　组织机构代码

搜索

序号	获奖名称	企业名称	组织机构代码	获奖等级	获奖类型	颁发时间	颁发机构
1	2002年茂名市科技奖	茂名市亚泰铝合金抑爆材料有限公司	G33620659	市级	市级	2002-10-30	
2	2004年省科技奖	茂名市亚泰铝合金抑爆材料有限公司	G33620659	省级	省级	2004-10-30	
3	古镇曹三小学	中山市第二建筑设计院有限公司	G19173813	中山市2002年优秀工程设计三等奖	中山市2002年优秀工程设计三等奖	2003-08-29	中山市建设局
4	小榄福兴小学	中山市第二建筑设计院有限公司	G19173813	中山市2002年优秀工程设计三等奖	中山市2002年优秀工程设计三等奖	2003-08-20	中山市建设局
5	中山市华凯商务大楼	中山市第二建筑设计院有限公司	G19173813	市优三等奖	市优三等奖	2008-06-17	中山市建设局

图 4.6.17　企业获奖信息查询

4.6.12 人员获奖信息

人员获奖信息来源于“‘三库一平台’管理信息服务系统”，如下图所示，输入人员姓名或身份证号码即可查找到相应的人员获奖信息。**注意：**如未能查找到相应的人员获奖信息，则表示该人员的获奖信息尚未入库。

图 4.4.18　人员获奖信息查询（略）

4.6.13 企业不良行为记录

企业不良行为信息来源于广东省建设行业诚信管理信息系统。如下图所示，在搜索条件框中输入企业名称或组织机构代码后点击“搜索”按钮，即可查找到相应企业的不良行为记录。

企业不良行为记录

搜索条件（点击展开/收缩）

企业名称　　组织机构代码

搜索

序号	企业名称	组织机构代码	项目名称	行为发生日期	处罚机构	处罚日期	处罚文件编号	行为名称
1	广州市第二市政工程有限公司	7268045...	猎德污水处理系统管网—沙河涌片区一期广州军区段工程项目	2015-01-20	广州市水务局	2015-01-20	穗水建设〔2015〕3号	D1-4-03+未设立安全生产管理机构、配备专职安全生产管理人员或者分部分项工程施工时无专职安全生产管理人员现场监督的
2	广州金辉建设筑集团有限公司		猎德污水处理系统管网—沙河涌片区一期广州军区段工程项目	1901-01-01	广州市水务局	2015-01-20	穗水建设〔2015〕3号	D1-4-03+未设立安全生产管理机构、配备专职安全生产管理人员或者分部分项工程施工时无专职安全

图 4.6.19　企业不良行为记录查询

点击列表中相应的企业名称，即可查看不良行为记录的详细信息，如下图所示。

企业不良行为信息

企业名称：	广州市第二市政工程有限公司		
项目名称：	猎德污水处理系统管网—沙河涌片区一期广州军区段工程项目		
地址：			
建设单位：			
不良行为代码：	D1-4-03	发生时间：	2015-01-20
行为描述：	D1-4-03 未设立安全生产管理机构、配备专职安全生产管理人员或者分部分项工程施工时无专职安全生产管理人员现场监督的		
处罚或通报原因：	1.+多次存在安全管理人员未按要求到场履职的行为，违反《建设工程安全生产管理条例》第六十二条，符合建设部《建筑市场诚信行为信息管理办法》（以下简称《管理办法》）关于《施工单位不良行为记录认定标准》“D1-4工程安全”和省水利厅《广东省水利工程建设市场不良行为认定标准(修订)》（以下简称《认定标准》）“4、施工单位4.3质量安全”有关规定。 2.+存在施工围堰与专项方案不符的行为，违反《建设工程质量管理条例》第六十四条，符合建设部《管理办法》关于《施工单位不良行为记录认定标准》“D1-3工程质量”和省水利厅《认定标准》“4、施工单位4.3质量安全”有关规定。		
处罚或通报依据：	《建设工程安全生产管理条例》第六十二条，建设部《建筑市场诚信行为信息管理办法》（以下简称《管理办法》）关于《施工单位不良行为记录认定标准》，省水利厅《广东省水利工程建设市场不良行为认定标准(修订)》		
处罚决定或通报结果：	全市通报批评，立即纠正违反国家有关法律法规的行为，按照广州市水务工程质量安全监督站的要求进行整改。今后应依法依规进行施工，在确保工程质量、安全生产的前提下推进施工进度。		

图 4.6.20　查看详细的企业不良行为信息

4.6.14 人员不良行为记录

人员不良行为信息来源于广东省建设行业诚信管理信息系统。如下图所示，在搜索条件框中输入人员姓名或组身份证号码后点击“搜索”按钮，即可查找到相应人员的不良行为记录。

图 4.6.21　人员不良行为记录查询

点击列表中相应人员姓名，即可查看人员不良行为的详细信息，如下图所示。

图 4.6.22　查看人员不良行为信息

4.6.15 企业办事进度查询

企业办事进度查询是用于简要查看建设单位所提交的业务办理进度。如下图所示，在搜索条件框中输入流水号、事项名称、企业名称、组织机构代码、办事状态、办事结果、受理机关、受理日期、报送日期或办结日期等条件后点击“搜索”按钮，即可查找到相应的建设单位申报记录。

图 4.6.23　企业办事进度查询列表

点击列表右边的“查看”按钮，即可查看事项当前办理的详细情况。也可点击“查看申请表”或“材料接收凭证”按钮，即可查看详细的企业申报信息或企业递交的材料清单，如下图所示。

图 4.6.24　查看事项办理详细情况

五、系统维护

5.1 系统管理

系统管理包括系统用户管理、系统功能资源管理以及系统配置管理等。

5.1.1 行政单位管理

行政单位管理是指对各行政主管部门的信息进行“增、删、改、查”等操作。如下图所示，输入行政单位名称、所属地区等搜索条件后点击“搜索”按钮，即可查找相应的行政单位信息。

图 5.1.1　行政单位信息列表

点击列表中相应记录右侧的“查看”或“编辑”图标，即查看或编辑相应行政单位的详细信息。如需新增行政单位，可点击列表上方的“新增”按钮，打开添加行政单位信息窗口，如下图所示，填写详细的行政单位信息后，点击“添加”按钮即可。

图 5.1.2　添加行政单位信息

如需删除某行政单位信息，可通过搜索条件查找到相应的行政单位记录，并选中该条记录（即在记录左侧的“□”中打“√”）后，点击列表上方的“删除”按钮即可。

5.1.2 行政单位处（科）室管理

行政单位处（科）室管理是指对各行政主管部门的内部处（科）室信息进行“增、删、改、查”等操作，各行政单位可根据实际情况配置独立的处（科）室架构。

在搜索条件框中输入行政单位名称或处（科）室名称等条件后，点击“搜索”按钮即可查找到相应行政单位的处（科）室配置情况，如下图所示，列表以行政单位为单位进行划分，分别显示各行政单位处（科）室的详细信息。

图 5.1.3　行政单位处（科）室信息列表

点击列表上方的“新增”按钮，即可打开添加处（科）室信息窗口，如下图所示。

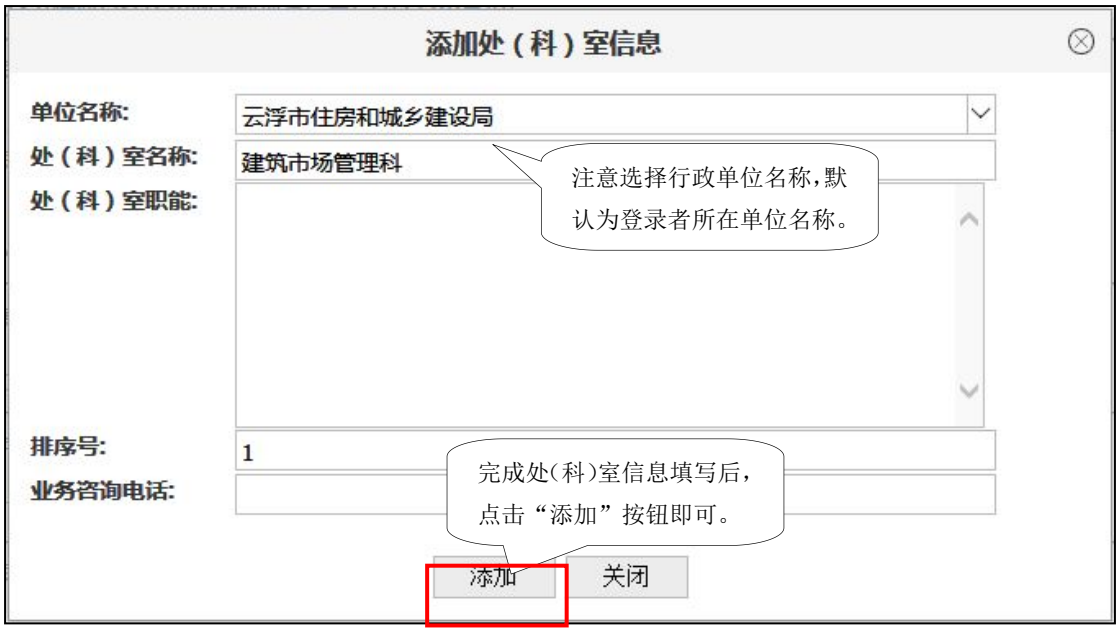

图 5.1.4　添加处（科）室信息

如需删除某处(科)室信息，可通过搜索条件查找到相应的处(科)室记录，并选中该条记录（即在记录左侧的“□”中打“√”）后，点击列表上方的“删除”按钮即可。

5.1.3 行政职务管理

行政职务管理是指对行政单位的职务类型进行“增、删、改、查”等管理。在搜索条件框中输入职务名称后点击“搜索”按钮，即可查找到相应的职务类型，如下图所示。

图 5.1.5　行政职务信息列表

点击相应记录右边的“查看”或“编辑”按钮，即可对相应的行政职务信息进行查看或编辑操作，如下图所示

图 5.1.6　更新职务信息

注意：系统已完成各种行政职务类型的配置管理，如需添加行政职务类型，可点击列表上方的“新增”按钮，在添加行政职务信息窗口中填写相应的行政职务信息；如需删除信息，则可选中相应记录后点击列表上方的“删除”按钮即可。

5.1.4 行政单位人员管理

行政单位人员管理是对各行政主管部门的工作人员花名册进行“增、删、改、查”等操作。如下图所示，在搜索条件框中输入人员所在单位名称、人员姓名或人员状态等条件，即可查找到相应的人员详细信息。点击人员记录右边的“查看”或“编辑”按钮，即可查看更加详细的人员信息。

图 5.1.7　行政单位人员信息列表

点击列表上方的“新增”按钮，即可打开添加行政单位人员信息窗口，如下图所示。**注意：**由于“人员身份证号码”是登录系统的凭证之一，所以请注意填写有效的 18 位身份证号码，以免因身份证号码有误导致无法正常登录系统；“所在单位”将根据登录者所在单位默认显示，一般情况下各主管部门管理员只能新增本单位的人员信息；“是否配备粤建通”将影响人员登录系统方式，如选择为“是”则要求使用粤建通进行登录，否则使用用户名和动态密码进行登录。

图 5.1.8　添加行政单位人员信息

为方便管理行政单位人员信息，系统提供了人员锁定和人员解锁两大功能。如需锁定相应的人员信息，可选中该人员记录后点击列表上方的“锁定”按钮，系统将弹出如下图所示的温馨提示信息，点击“确定”按钮则锁定该人员，点击“取消”按钮则取消此操作。

图 5.1.9　确定人员锁定

反之，如需对已锁定人员进行解锁，则在列表中选中相应解锁人

员记录后，点击列表上方的“解锁”按钮即可。

如确需删除人员信息的，可选中相应的删除记录后点击列表上方的“删除”按钮。**注意：**人员信息删除可能导致审批信息缺失，一般不建议删除。

5.1.5 建设单位用户管理

当建设单位首次登录时，系统将自动生成相应的单位用户信息，行政主管部门可根据实际情况，对建设单位用户信息进行管理。如下图所示，在搜索条件框中输入企业名称或组织机构代码等即可查找相应的建设单位用户信息。

图 5.1.10　建设单位用户信息列表

点击列表中相应记录右侧的“查看”、“编辑”、“删除”按钮，即可对相应的建设单位信息进行查看、编辑和删除操作。其中，“删除”操作只是对用户信息进行无效处理，并没有实质上的删除，所以当成功删除后，列表中仍能查看相应的用户信息，但其状态将改为“无效”，则该用户将不能登录系统。

图 5.1.11　更新建设单位用户信息

5.1.6 用户分组管理

用户分组是指根据业务审批流程所设定的环节分组，并将人员划分到相应的分组中，以继承该分组的相关业务办理权限，各行政单位可根据实际情况设定本单位的用户分组信息。如下图所示，在搜索条件框中输入目标系统、行政单位名称或分组名称等条件后点击“搜索”按钮，即可查看相应的用户分组信息。

图 5.1.12　用户分组信息列表

点击相应记录右侧的“查看”或“编辑”按钮，即可对用户分组进行查看或编辑操作。如需新增用户分组信息，则需点击列表上方的“新增”按钮，打开添加用户分组信息窗口完成填写，如下图所示。

图 5.1.13　添加用户分组信息

点击相应用户分组记录右侧的“管理组成员”按钮，即可打开组成员管理窗口，如下图所示。系统将根据分组所在单位，自动加载所在单位的人员信息，根据实际情况，勾选相应的人员（可多选）后，点击“保存组成员”按钮即可。

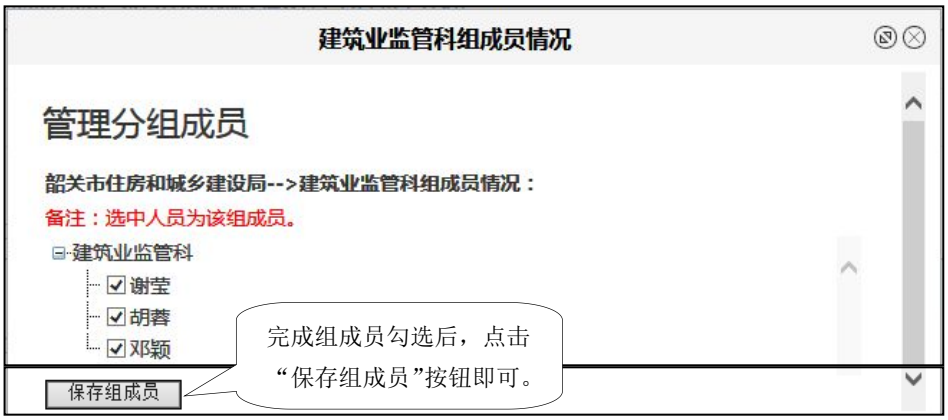

图 5.1.14　组成员管理

如需删除相应用户分组信息，则可在列表中选中需删除的记录后，点击列表上方的“删除”按钮即可。注意：分组信息删除可能导致审批信息缺失，一般不建议删除。

5.1.7 系统功能资源目录管理

系统功能资源目录管理是指对网上办事平台和行政服务平台的功能菜单目录进行管理。如下图所示，在下拉框中选择相应的平台名称后，页面将自动加载该平台的功能菜单项；在列表中的功能菜单项（单选）后，点击列表下方的“查看资源对应的组和人员”按钮，右边窗口将自动显示已配置该功能的分组和组成员信息和已配置该功能的特定人员信息。

图 5.1.15　系统功能菜单资源管理

如需修改或删除现有功能菜单项，可在列表中选中相应的功能菜单项后点击列表下方的“修改资源”或“删除资源”按钮，即可对现有的功能菜单信息进行修改或删除操作。如需添加新的子项资源，可点击“新增子项资源”按钮，填写子项资源的详细信息，如下图所示。

图 5.1.16　编辑菜单资源信息

5.1.8 系统功能资源权限管理

系统功能资源权限管理是指对各行政单位的分组划分相应的功能资源权限。如下图所示，在下拉框中选择相应的行政单位名称（一般情况只能显示登录者所在单位名称或下属单位名称以供选择）后，则页面将自动加载该行政单位所有分组及组成员。功能资源权限划分分为以下两种方式：

方式一：按分组划分资源

选中“按分组划分资源”选择框，并在左边列表中选中相应的分组（单选）后点击“查看分组权限”按钮，右边窗口将自动所有的功能菜单项，其中以绿色字体高亮显示已赋权资源，红色字体显示限制资源，如下图所示。可通过右边的功能菜单列表中新增（选中）或删除（取消选中）相应的资源项，并点击“保存分组权限”按钮保存为该分组所赋权的功能菜单项。

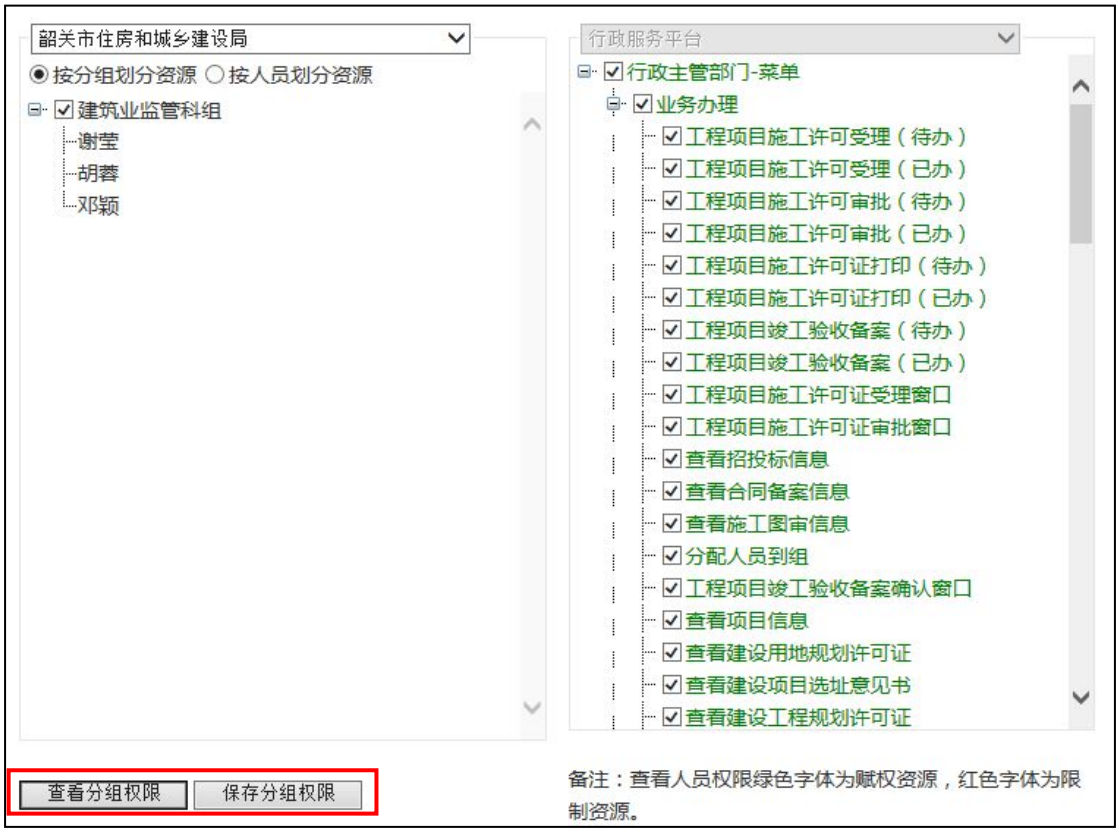

图 5.1.17　按分组划分资源

方法二：按人员划分资源

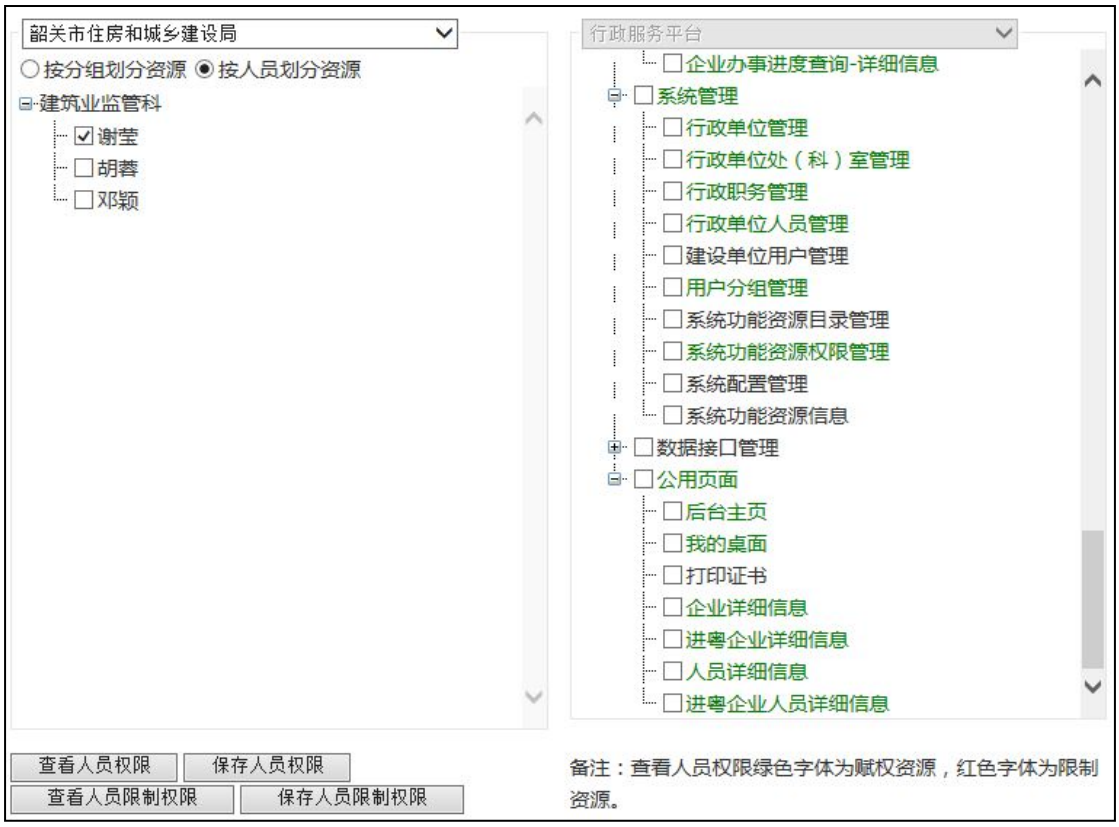

图 5.1.18　按人员划分资源

如上图所示，选中“按人员划分资源”选择框，并在左边列表中选中相应的人员（单选）后点击“查看人员权限”或“查看人员限制权限”按钮，右边窗口将自动所有的功能菜单项，其中以绿色字体高亮显示已赋权资源，红色字体显示限制资源。在右边的功能菜单列表中新增（选中）或删除（取消选中）相应的资源项后，点击“保存人员权限”或“保存人员限制权限”按钮，即可保存赋权人员的功能菜单资源或限制人员的功能菜单资源。

5.1.9 系统配置管理

系统配置管理包括系统基本配置、系统权限配置、PDF 配置、外部服务配置和清理缓存操作等，如下图所示。**注意：**此处信息的配置将严重影响系统的正常运作，所以目前只能赋权给系统超级管理员进行维护。

图 5.1.16　系统配置管理

5.2 数据接口管理

5.2.1 数据接口用户管理

数据接口用户管理是指对各行政单位数据对接的用户名和密码信息进行管理。如下图所示，输入单位名称或组织机构代码后点击“搜索”按钮，即可查找相应行政单位的数据接口用户信息。

图 5.2.1　数据接口用户信息列表

点击列表下方的“新增”按钮，即可打开添加数据接口用户信息窗口，如下图所示。

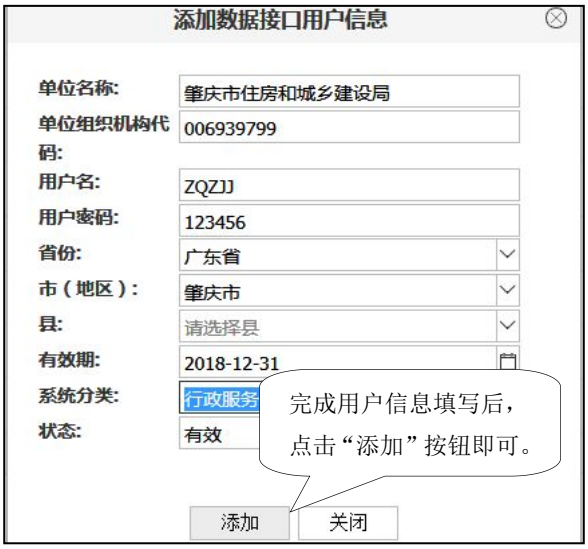

图 5.2.2　添加数据接口用户信息

注意：数据接口用户名和密码是各地市行政单位实现数据对接的唯一凭证，一般不建议修改或删除用户信息。如确需修改某用户信息，则可点击相应记录右边的“删除”按钮，待删除成功后点击“新增”按钮重新登记。

5.2.2 数据接口使用情况

如下图所示，在搜索条件框中输入行政单位名称或单位所属地区等条件后点击“搜索”按钮，即可查找到相应地区或行政单位所完成的数据对接情况。

图 5.1.19　数据接口使用情况列表

点击列表中相应统计值，则可查看详细的工程项目信息列表，如下图所示。

图 5.1.20　查看详细的对接数据

5.2.3 与中央数据库对接情况

系统提供查看与中央数据库对接情况的功能，方便了解上报住建部项目信息的具体情况，如下图所示。

与中央数据库对接情况

序号	上报信息		上报数量（条）	最新上报时间
1	项目环节	项目登记信息	12	2015-06-08 15:21:14
2		招投标信息	23	2015-06-08 15:21:14
3		合同备案信息	20	2015-06-08 15:21:14
4		施工图审查信息	18	2015-06-08 15:21:14
5		勘察设计审图人员信息	13	2015-06-08 15:21:14
6		施工许可信息	16	2015-06-08 15:21:14
7		施工安全从业人员信息	26	2015-06-08 15:21:14
8		竣工验收备案信息	15	2015-06-08 15:21:14
9	项目诚信	企业不良行为信息	9	2015-06-08 15:21:14
10		企业良好行为信息	12	2015-06-08 15:21:14
11		注册人员不良行为信息	14	2015-06-08 15:21:14
12		注册人员良好行为信息	12	2015-06-08 15:21:14
13	总计		190	2015-06-08 15:21:14

图 5.1.21　查看与中央数据库对接情况

5.2.4 省质量监督站数据交换情况

系统提供查看与省质量监督站数据交接情况的功能，方便了解省质量监督站交接数据的具体情况，如下图所示。

省质量监督站数据交换情况

序号	上报信息		上报数量（条）	最新上报时间
1	项目环节	工程项目质量安全报监简要信息	0	
2		单项工程信息	0	
3		单项工程形象进度信息	0	
4		施工过程日常监督信息	0	
5		整改通知书	0	
6		停工通知书	0	
7		项目危险源登记	0	
8		项目危险源记录	0	
9		项目危险源监督记录	0	
10		事故信息	0	
11	项目诚信	企业不良行为信息	0	
12		注册人员不良行为信息	0	
13	总计		0	

图 5.1.22　查看质量监督站数据交接情况

六、联系我们

政策咨询：020-83133632

技术支持：020-87250708