

主管部门核实项目信息、审批施工许可等操作手册

目录

主管部门核实项目信息、审批施工许可等操作手册	1
广东省建筑市场监管公共服务平台	4
1、登录广东省建筑市场监管公共服务平台	4
2、点击“主管部门登录”弹出网上办事平台登录界面	5
3、点击“项目审批”弹出审批事项菜单	5
一、历史项目信息核实	6
1.1、历史施工许可证录入	6
1.2、项目信息核实（待受理）	7
1、待受理列表	7
2、查看办理事项工作台面	7
3、查看申请表	8
4、编号受理	8
5、不予受理	8
6、退回重报	9
1.3、项目信息核实（待办）	9
1、待办列表	9
2、查看办理事项工作台面	10
3、办理项目信息核实	10
4、审批（办理）意见	12
5、非常规办结	13
二、施工许可事项审批	13
2.1、施工许可事项（待受理）	13
1、待受理列表	13
2、查看申请表	14
3、查看项目信息	15
4、编号受理	15
5、不予受理	16
6、退回重报	16
2.2、施工许可事项（待办）	16
1、待办列表	16

2、审批（办理）意见.....	17
3、审批意见呈批表.....	18
4、非常规办结.....	18
2.3、施工许可证打印（待办）	19
1、施工许可证打印待办列表.....	19
2、查看办理事项工作台面.....	19
3、查看办结结果.....	20
4、修改办结结果.....	20
5、审批意见呈批表.....	21
6、拟决定书.....	21
7、施工许可证校对录入.....	22
8、施工许可电子证书.....	24
9、完成文书制作.....	24
2.4、施工许可文书签收（待办）	25
2.5、施工许可文书发放（待办）	25
三、关键岗位人员解锁.....	27
3.1、关键岗位人员解锁事项（待受理）	27
1、待受理列表.....	27
2、查看办理事项工作台面.....	28
3、查看申请表.....	29
4、编号受理.....	29
5、不予受理.....	30
6、退回重报.....	30
3.2、关键岗位人员解锁事项（待办）	31
1、待办列表.....	31
2、查看办理事项工作台面.....	31
3、办理关键岗位人员解锁.....	32
4、审批（办理）意见.....	33
5、非常规办结.....	33
四、竣工验收备案.....	34
4.1、竣工验收备案事项（待受理）	34
1、待受理列表.....	34
2、查看办理事项工作台面.....	35
3、查看申请表.....	36
4、编号受理.....	37
5、不予受理.....	37
6、退回重报.....	38
4.2、竣工验收备案事项（待办）	38
1、待办列表.....	38
2、查看办理事项工作台面.....	39
3、审批（办理）意见.....	39

4、审批意见呈批表.....	41
5、非常规办结.....	41
4.3、竣工验收备案文书打印（待办）	42
1、施工许可证打印待办列表.....	42
2、查看办理事项工作台面.....	43
3、查看办结结果.....	43
4、修改办结结果.....	44
5、审批意见呈批表.....	45
6、拟决定书.....	46
7、完成文书制作.....	46
4.4、竣工验收备案文书签收（待办）	47
4.5、竣工验收备案文书发放（待办）	48

广东省建筑市场监管公共服务平台

1、登录广东省建筑市场监管公共服务平台



2、点击“主管部门登录”弹出网上办事平台登录界面



3、点击“项目审批”弹出审批事项菜单



一、历史项目信息核实

1.1、历史施工许可证录入

1、由主管部门先录入历史施工许可证，供企业选择。（确保施工许可证的真实性）

历史施工许可证录入

搜索条件（点击展开/收缩）

项目编号

工程名称

施工单位

发证日期

至

施工许可证编号

立项文号

建设单位

搜索

新增

删除

所有记录								
<input type="checkbox"/>	序号	工程名称	施工许可证编号	建设单位	施工单位	发证日期	录入日期	操作
<input type="checkbox"/>	1	广汽菲克生产准备物流中心D2-3A栋	4412832013120...	测试业主公司	广州市番禺南村建筑工程有限公司	2013-12-01	2018-06-14	
<input type="checkbox"/>	2	测试工程八	施工许可证号 1005			2015-06-01	2018-06-13	

项目名称、施工许可证编号、地址、发证机关、日期必填。

施工许可证信息

工程名称*:

施工许可证编号*:

工程地址*:

发证机关*:

发证日期*:

中标通知书编号:

合同编号:

合同开工日期:

建设规划用地许可证编号:

建设规模:

建设单位:

勘察单位:

设计单位:

施工单位:

监理单位:

广汽菲克生产准备物流中心D2-3A栋

441283201312010201

沙湾镇复甦村现代产业区A地块HLG13-01

广州市住房和城乡建设委员会

2013-12-01

4幢地上1层

测试业主公司

广东省珠海工程勘察院

广州市设计院工程建设总承包公司

广州市番禺南村建筑工程有限公司

广州市穗高工程监理有限公司

项目编号:

发证机关组织机构代码:

立项文号:

施工图审查编号:

合同金额（万元）:

合同竣工日期:

建设工程规划许可证编号:

建设单位项目负责人:

勘察单位项目负责人:

设计单位项目负责人:

施工单位项目负责人:

监理单位项目负责人:

007482612

穗发改建备(201

0

王美美

马强强

罗文文

冯泽泽

刘林林

1.2、项目信息核实（待受理）

1.2.1、待受理列表

行政服务平台						
行政办理 市场管理 质量安全 执法监察						
资质审批 项目审批 效能监察 退出系统						
项目审批						
历史施工许可证录入						
项目审批（待受理）						
项目审批（已受理）						
项目审批（待办）						
项目审批（已办）						
搜索条件（点击展开/收缩）						
序号	申报	申报事项	权力事项	审批编号	发来时间	办事状态
流水号:00201804172588211 有1个件						
1	(测试专用)测试公司二	建筑工程施工许可证事项	施工许可工程变更	1	2018-06-08	已报送
流水号:00201804182589212 有1个件						
2	(测试专用)测试公司二	工程竣工验收备案事项	工程竣工验收备案首次申请	1	2018-06-26	已报送
流水号:00201806082775213 有1个件						
3	(测试专用)测试公司二	项目关键岗位人员解锁事项	项目关键岗位人员解锁	1	2018-06-26	已报送
流水号:00201806142788210 有1个件						
4	(测试专用)测试公司二	项目信息核实事项	项目信息新增项目	1	2018-06-25	已报送
页1 共1页						

1.2.2、查看办理事项工作台面

（测试专用）测试公司二 | 00201805232729210 | 项目信息核实事项

欢迎您：王一 主任科员

业务办理 业务流程 电子证照

业务办理

查看申请表
编号受理
不予受理
退回重报

申请基本情况

企业名称：(测试专用)测试公司二
经济类型：有限责任公司(法人独资)
企业联系人：刘坚2
注册地：深圳市宝安区新安街道甲岸路及海秀路交汇处熙龙湾花园（N23区）商业办公楼1601、1602、1603、1605、1606、1607、1608、1609、1610、1611-1603
机构代码：22222222
法定代表人：刘国庆
联系电话：020-38848616

申报事项情况 在办申报记录 现有资质情况 受行政处罚情况 企业违规情况

流水号：00201805232729210 报送时间：2018-06-14
经办人：张三 联系电话：0577-88645676 手机：13416196818 邮箱：NO@gdcic.net
本次申报简要描述：
办理信息维护及核验
查看申报历史

办事助手

1.2.3、查看申请表

业务办理

查看申请表

编号受理

不予受理

退回重报

欢迎您：王一 主任科员

业务办理 业务流程

申请基本情况 业务申请表

全部表格

002018061427881

项目信息核实申请表

建设项目名称	鹤塘光伏电站		
立项文号	穗发改建备(2015)88号	申请类型	新增项目
申请企业名称	(测试专用)测试公司二		
组织机构代码	222222222	申请提交时间	2018-06-25
企业经办人	刘生	经办人手机	13719491634
申请内容	<div>✓ 项目基本信息核实</div> <div>✓ 工程招投标信息核实</div> <div>✓ 合同信息核实</div> <div>✓ 施工图审查信息核实</div> <div>✓ 施工许可证信息核实</div> <div>✓ 工程竣工</div>		

1.2.4、编号受理

编号受理

流水号: 00201806142788210 | 事项名称: 项目信息核实事项

序号	权力事项名称	是否主项	指定审批编号
1	项目信息新增项目	否	1

受理

温馨提示：同一审批编号表示相同的审批流程

1.2.5、不予受理

不予受理后该件办结，企业能查看不予受理的原因。

不予受理

不予受理编号:

不予受理原因:

不予受理原因

造轮船公司:
2012年8月9日, 你单位向本机关提出的 (施工许可首次申请) 申请事项, 存在以下情况: <不予受理理由>
本机关决定不予受理, 特此通知。
联系电话: 020-83133642

提交

1.2.6、退回重报

退回重报后，企业查看原因，该流水号事项可以重新修改，然后再报送。

退回重报

退回重报原因:

填写有误, 退回修改

企业填写申请有误, 退回修改

提交

1.3、项目信息核实（待办）

1.3.1、待办列表

项目审批（待办）

搜索条件（点击展开/收缩）

序号	申报企业	申报事项	权力事项	审批编号	发来时间	办事状态	操作
流水号:00201805122655210 有1个件							
1	(测试专用)测试公司二	项目信息核实事项	项目信息新增项目环节	1	2018-05-15	审批中	
流水号:00201805252751211 有1个件							
2	造轮船公司	建筑工程施工许可证事项	施工许可首次申请	1	2018-06-05	承办中	

1.3.2、查看办理事项工作台面

造轮船公司 | 00201806052771210 | 项目信息核实事项

欢迎您：王一 主任科员

业务办理

查看申请表

办理项目信息核实

审批（办理）意见

审批意见呈批表

非常规办结

申请基本情况

企业名称： 造轮船公司

经济类型：

企业联系人：

注册地址：

申报事项情况

在办申报记录

现有资质情况

受行政处

流水号： 00201806052771210

报送时间： 2018-06-06

经办人： 周杰伦

联系电话： 020-77777777

本次申报简要描述：

办理信息维护及核验

查看申报历史

1.3.3、办理项目信息核实

1、查看待核实的项目信息。若项目基本信息核实不通过，其它环节信息全部不通过；若项目基本信息核实通过，则依次核实其它环节信息。

办理项目信息核实

项目基本信息

鹤塘光伏发电站

新增项目(核实通过)

招投标信息

ZBTZS47847

新增项目(核实通过)

合同信息

HTSG12045

新增项目(核实通过)

施工图审查信息

施工图审查合格证书10084

新增项目(核实通过)

施工许可证信息

施工许可证号1005

新增项目(核实通过)

2、主管部门工作人员可修改项目信息，确认无误，提交核实意见。所有信息核实后，填写审批（办理）意见。

项目基本信息

序号	单位名称	统一社会信用代码	统一社会信用代码	统一社会信用代码
1	单位	中山市鸿福房地产开发有限公司	079578568	

建设项目两证一书

序号	类型	证书编号	发证部门	批准日期	操作
1	建设项目用地规划许可	用地规划许可证号100547	广东省规划国土管理部门	2018-06-01	
2	建设项目选址意见书	穗发改建备(2014)88号	广东省住房和城乡建设厅	2018-06-01	

填写核实信息

是否通过核实:	<input checked="" type="radio"/> 通过 <input type="radio"/> 不通过
处理意见:	<div>同意</div>
操作人员:	王一
操作时间:	2018-06-26
<div>提交核实意见</div>	

1.3.4、审批（办理）意见

项目信息核实后，填写审批办理意见。点击“提交处理意见且办结”按钮，该项目信息上报住建部平台，完成项目信息核实。

申请基本情况 **审批（办理）意见**

审批件情况

当前状态： 审批中 报送时间： 2018-06-14 受理时间： 2018-06-14 发来时间： 2018-06-14 发送时间： 待办中，尚未发送

审批（办理）痕迹

监督意见及采纳情况

序号	处理人	提交（签署）时间	处理意见	审查意见
----	-----	----------	------	------

我的处理意见

（草）拟决定书

办结类型：

意见模板：

文件名称：

处理意见：

同意

项目信息已核实，同意上报全国建筑市场监管公共服务平台。

上传审查意见附件

项目信息已核实，同意上报全国建筑市场监管公共服务平台。

<<发回重审

保存处理意见

提交处理意见且办结

1.3.5、非常规办结

申请基本情况 审批（办理）意见 **非常规办结** ⊗

非常规办结

申报流水号:

00201805232729210

权力事项:

项目信息新增项目

办结类型:

作废办结

办理结果描述:

办结时间:

2018-07-16

办结人:

王一

办结类型描述:

1.作废办结是指业务处理上出现了无效记录而做的办结;
2.补交不来办结是指需要补正材料时, 发出补正告知通知之后, 而申请人长期不来补交材料时做的办结;
3.退回办结是指退回材料或驳回申请的办结;

提交

二、施工许可事项审批

2.1、施工许可事项（待受理）

2.1.1、待受理列表

资质审批 ▾ 项目审批 ▾ 效能监察 ▾ 退出系统			
项目审批		项目审批（待受理） 项目审批（已受理） 项目审批（待办） 项目审批（已办）	
		搜索条件（点击展开/收缩）	
序号	申报企业	申报事项	权力事项
⊖ 流水号:00201805252751211 有1个件			
1	造轮船公司	建筑工程施工许可证事项	施工许可首次申请

2.1.2、查看申请表

欢迎您：王一 主任科员

- 业务办理
- 查看申请表
- 编号受理
- 不予受理
- 退回修改

申请基本情况 业务申请表

全部表格 | 建筑工程施工许可申请表 | 工程简要说明 | 建筑工程施工许可证附件 | 建设单位提供的文件或证明材料情况

工程简要说明

建设单位名称	造轮船公司	所有制性质	集体所
建设单位地址	测试地址一	电话	
法定代表人		建设单位项目负 责人	
工程名称	云山诗意花园		
建设地点	白云大道黄石路		
合同价格	20000万元		
建设规模	建设规模20000万元		
合同工期	开工日期：2014-06-04 -- 竣工日期：201		
施工总包单位	广东天宏建筑机械施工有限公司		
监理单位	广州城工建设监理有限公司		

2.1.3、查看项目信息

项目基本信息

项目名称		云山诗意花园		(部) 项目编号		4401111805240101	
项目地址		广州市白云区白云大道黄石路					
立项文号		粤发改许可(2014)056号		项目级别		地市级	
立项批复机关		广东省发展和改革委员会		立项批复日期		2014-02-01	
总投资		20000（万元）		总面积		854000（平方米）	
总长度		8000（米）		总跨度		6000（米）	
项目规模及内容		建设规模20000万元					
规模大小		中型		当前状态		竣工--已通过验收	
建设性质		新建		项目分类/用途		房屋建筑工程/居住建筑	
计划开工日期		2014-05-01		计划竣工日期		2016-06-01	
项目 资金 来源	各级政府财政资金投资	0	外商（国）投资	0	国有企业资金投资	0	
	港、澳、台投资	0	国家融资	0	私（民）营投资	100	
	外国政府和国际金融机构贷款	0	其他融资	0	其他投资	0	

2.1.4、编号受理

申请基本情况 业务申请表 编号受理⊗

编号受理

流水号: 00201805252751211 | 事项名称: 建筑工程施工许可证事项

序号	权力事项名称	是否主项	指定审批编号
1	施工许可首次申请	否	1 <input type="text"/>

受理

2.1.5、不予受理

申请基本情况 业务申请表 编号受理 **不予受理** ⊗

不予受理

不予受理编号:

不予受理原因:

不予受理原因

造轮船公司:
2012年8月9日, 你单位向本机关提出的(施工许可首次申请)申请事项, 存在以下情况: <不予受理理由>
本机关决定不予受理, 特此通知。

联系电话: 020-83133642

提交

2.1.6、退回重报

退回重报

退回重报原因:

填写有误, 退回修改

企业填写申请有误, 退回修改

提交

2.2、施工许可事项（待办）

2.2.1、待办列表

项目审批（待办）

搜索条件（点击展开/收缩）

序号	申报企业	申报事项	权力事项	审批编号	发来时间	办事状态	操作
⊖ 流水号:00201805122655210 有1个件							
1	(测试专用)测试公司二	项目信息核实事项	项目信息新增项目环节	1	2018-05-15	审批中	
⊖ 流水号:00201805252751211 有1个件							
2	造轮船公司	建筑工程施工许可证事项	施工许可首次申请	1	2018-06-05	承办中	

2.2.2、审批（办理）意见

填写办理意见，保存处理意见后，提交发送给下一环节审批。

申请基本情况 审批（办理）意见

审批件情况

当前状态： 承办中 报送时间： 2018-06-08 受理时间： 2018-07-02 发来时间： 2018-07-02 发送时间： 待办中，尚未发送

审批（办理）痕迹

监督意见及采纳情况

序号	处理人	提交（签署）时间	处理意见	审查意见
----	-----	----------	------	------

我的处理意见

（草）拟决定书

办结类型：

同意

意见模板：

拟准予行政许可

文件名称：

上传审查意见附件

处理意见：

拟准予行政许可

保存处理意见

提交发送>>

我的处理意见

（草）拟决定书

请选择（草）拟决定书类型：

拟《准予行政许可决定书》

申报流水号：

00201805252751211

审批编号：

1

决定书编号：

正文内容：

经审查，你单位向本行政机关提出（建筑工程施工许可证事项）的申请，符合法定条件、标准。根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款的规定，本行政机关决定准予你单位行政许可。

联系电话：020-38920550
监督电话：020-83126492

提交

2.3、施工许可证打印（待办）

2.3.1、施工许可证打印待办列表

点击“文（证）书制作及打印”菜单，选择“施工许可证打印（待办）”。



2.3.2、查看办理事项工作台面



2.3.3、查看办结结果

申请基本情况 [查看办结结果](#) ⊗

查看办结结果

申报流水号:	00201805252751211
审批事项:	建筑工程施工许可证事项
权力事项:	施工许可首次申请
办结类型:	准予行政许可
办理结果描述:	同意审核意见
办结时间:	2018-06-05
办结人:	王四
查看附件:	

2.3.4、修改办结结果

修改办结结果

申报流水号:	<input type="text" value="00201805252751211"/>		
审批编号:	<input type="text" value="1"/>		
审批事项:	<input type="text" value="施工许可首次申请"/>		
办结类型:	<input type="text" value="准予行政许可"/> ▾		
办理结果描述:	<div>同意审核意见</div>		
备注:	<div></div>		
办结时间:	<input type="text" value="2018-06-05"/>	<input type="button" value="📅"/>	
办结人:	<input type="text" value="王四"/>		
上传附件:	<input type="text"/>	<input type="button" value="上传“修改办结结果”附件"/>	查看附件
公示意见:	<div></div>		

注：修改办结类型后，请相应修改公示意见。

修改办结结果

2.3.5、审批意见呈批表

审批意见呈批表

流水号：00201805252751211
单位名称：造轮船公司
组织机构代码：559910873
事项名称：建筑工程施工许可证事项
申请事项类型：施工许可首次申请
审批子项内容：

承办人意见：拟同意，请领导审批



王一 2018-06-05

2.3.6、拟决定书

拟决定书

序号	决定书类型	决定书编号	拟定人	拟定内容
1	准予行政许可决定书		王一	经审查，你单位向本行政机关提出（建筑工程施工许可证事项）的申请，符合法定条件、标准。根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款的规定，本行政机关决定准予你单位行政许可。 联系电话：020-38920550 监督电话：020-83126492

请选择所拟决定书类型： 拟《准予行政许可决定书》

申报流水号：00201805252751211 审批编号：1

决定书编号：

正文内容：
经审查，你单位向本行政机关提出（建筑工程施工许可证事项）的申请，符合法定条件、标准。根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款的规定，本行政机关决定准予你单位行政许可。
联系电话：020-38920550
监督电话：020-83126492

2.3.7、施工许可证校对录入

(部) 项目编码	4401111805240101		
施工许可证编号*		按住建部规则获取施工许可证编号	
工程名称*	云山诗意花园		
建设地址*	白云大道黄石路		
建设规模*	建设规模20000万元	合同价格*	20000 万元
合同开工日期*	2014-06-04	合同竣工日期*	2016-06-04
建设单位*	适轮船公司	项目负责人*	成——
组织机构代码	559910873	身份证号码	440401198001010013
勘察单位*	广东省珠海工程勘察院	项目负责人*	赵留记
组织机构代码	192542102	身份证号码	110108197103272230
设计单位*	广东天元建筑设计有限公司	项目负责人*	林建文
组织机构代码	725095377	身份证号码	440623197101120038
施工单位*	广东天宏建筑机械施工有限公司	项目经理*	杜伟晟
组织机构代码	696934214	身份证号码	440105195701060631
监理单位*	广州城工建设监理有限公司	项目总监*	杨晓
组织机构代码	716355931	身份证号码	430602194808214014
备注			
发证机关*	广州市住房和城乡建设委员会	发证日期*	2018-06-05

建筑施工许可证副本内容（项目明细表）							
序号	单体工程名称	地上建筑面积	地下建筑面积	地上建筑高度	地下建筑深度	地上建筑层数	地
1	云散G6栋	5000	1000	90	9	30	
2	花飒B9栋	8000	600	80	9	28	

1

共 1 页

显示

保存施工许可证信息

打印施工许可证正本

打印施工许可证附件

(测试专用)测试公司二

L 项目工程 1

白云大道 113-121 号

测试规模↵

(测试专用)测试公司二

(测试专用)测试公司二

(测试专用)测试公司二

(测试专用)测试公司二

成——

肖经星⁴

2018-06-01~2018-06-14⁴⁾

广州市住房和城乡建设委员会

2018⁴ 6⁴ 13⁴

施工许可证正本 (Word 文档)

建筑上柱施工许可证附件

建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号: 440115201806130101

建设单位：（测试专用）测试公司二

建设单位项目负责人：成一

工程名称: L项目工程1

建设地点：白云大道113-121号

建设工程项目明细表						
名称	建筑面积（平方米）			长度（米）	层数	
	共计	地上	地下	长度	地上	地下
1245	15	7	8	1	7	8
2254	3	1	2	7	3	4
总建筑面积：18 地上建筑面积：8 地下建筑面积：10						
备注：						

施工许可证附件（PDF 文档）

2.3.8、施工许可电子证书


中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号：4401111805240101201806050101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关：广州市住房和城乡建设委员会

建设单位	造轮船公司		
工程名称	云山诗意花园		
建设地址	白云大道黄石路		
建设规模	建设规模20000万元	合同价格	20000 万元
勘察单位	广东省珠海工程勘察院		
设计单位	广东天元建筑设计有限公司		
施工单位	广东天宏建筑机械施工有限公司		
监理单位	广州城建设计监理有限公司		
勘察单位项目负责人	赵留记	设计单位项目负责人	林建文
施工单位项目负责人	杜伟晨	总监理工程师	杨晓
合同工期	2014-06-04 ~ 2016-06-04		
备注			

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。

七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

2.3.9、完成文书制作

点击“确定完成证书制作”后，施工许可环节信息上报住建部平台。

申请基本情况

完成文书制作

完成文书制作

确认后此审批件将进入文书交接中，且施工许可证信息上报住建部全国建筑市场监管公共服务平台，您确认完成文书制作吗？

确定完成证书制作

2.4、施工许可文书签收（待办）

点击“文（证）书交接及发放”菜单，选择“文（证）书签收（待办）”。



选中流水号后，按“添加”按钮进入准备签收文件清单，按“文书签收”按钮，完成文书签收。

文（证）书签收（待办）



2.5、施工许可文书发放（待办）

点击“文（证）书交接及发放”菜单，选择“文（证）书发放（待办）”。

三、关键岗位人员解锁

3.1、关键岗位人员解锁事项（待受理）

3.1.1、待受理列表

资质审批 项目审批 效能监察 退出系统

项目审批

历史施工许可证录入
项目审批（待受理）
项目审批（已受理）
项目审批（待办）
项目审批（已办）

搜索条件（点击展开/收缩）

序号	申报	申报事项	权力事项	审批编号
流水号:00201804182589212 有1个件				
1	(测试专用)测试公司二	工程竣工验收备案事项	工程竣工验收备案首次申请	1
流水号:00201806082775213 有1个件				
2	(测试专用)测试公司二	项目关键岗位人员解锁事项	项目关键岗位人员解锁	1
流水号:00201806302851213 有1个件				
3	(测试专用)测试公司二	项目关键岗位人员解锁事项	项目关键岗位人员解锁	1

3.1.2、查看办理事项工作台面

网页文字/网页公司二 | 00201806302851213 | 项目关键岗位人员解锁事项

欢迎您：王一 主任科员

业务办理

业务办理

查看申请表

查看项目信息

编号受理

不予受理

退回重报

申请基本情况

企业名称：(测试专用)测试公司二

经济类型： 有限责任公司(法人独资)

企业联系人： 刘坚2

注册地址： 深圳市宝安区新安街道甲岸路及海秀路交汇处熙龙湾花园（N23区）商业办公楼1601、1609、1610、1611-1603

机构代码： 222222222

法定代表人： 刘国庆

联系电话： 020-38848616

申报事项情况

在办申报记录

现有资质情况

受行政处罚情况

企业违规情况

流水号：00201806302851213 报送时间：2018-07-13

经办人：张三 联系电话：0577-88645676 手机：13416196818 邮箱：NO@gdcic.net

本次申报简要描述：

一、申请内容：解锁

申请事项	申请类型
项目关键岗位人员	解锁

3.1.3、查看申请表

项目经理或项目总监解除锁定申请表

申请单位：（测试专用）测试公司二

申请日期：2018-07-13

项目基本信息			
项目名称	厂房(1#、2#)	（部）项目编号	4401061801020101
立项文号	LX1407100051	立项级别	地市级
计划开工日期		计划竣工日期	
所在省/市/县区	广东省广州市天河区	项目详细地址	乾务镇湾口村
本次申请内容	关键岗位人员胡、许解锁，已经完工		

3.1.4、编号受理

编号受理

流水号: 00201806302851213 | 事项名称: 项目关键岗位人员解锁事项

序号	权力事项名称	是否主项	指定审批编
1	项目关键岗位人员解锁	否	1

受理

3.1.5、不予受理

不予受理

不予受理编号:

不予受理原因:

不予受理原因

(测试专用)测试公司二:
2012年8月9日,你单位向本机关提出的(项目关键岗位人员解锁)申请事项,存在以下情况:<不予受理理由>
本机关决定不予受理,特此通知。

联系电话:020-83133642

提交

3.1.6、退回重报

申请基本情况

编号受理

不予受理

退回重报⊗

退回重报

退回重报原因:

企业要求退回

企业要求退回重报

提交

3.2、关键岗位人员解锁事项（待办）

3.2.1、待办列表

资质审批 项目审批 效能监察 退出系统

项目审批

历史施工许可证录入
项目审批（待受理）
项目审批（已受理）
项目审批（待办）
项目审批（已办）

搜索条件（点击展开/收缩）

序号	申报	申报事项	权力事项	审批编号	发来时间
流水号:00201804172588211 有1个件					
1	(测试专用)测试公司二	建筑工程施工许可证事项	施工许可工程变更	1	2018-07-02
流水号:00201805122655210 有1个件					
2	(测试专用)测试公司二	项目信息核实事项	项目信息新增项目环节	1	2018-05-15
流水号:00201805232729210 有1个件					
3	(测试专用)测试公司二	项目信息核实事项	项目信息新增项目	1	2018-06-14
流水号:00201806142789210 有1个件					
4	(测试专用)测试公司二	项目信息核实事项	项目信息新增项目	1	2018-06-14
流水号:00201806302851213 有1个件					
5	(测试专用)测试公司二	项目关键岗位人员解锁事项	项目关键岗位人员解锁	1	2018-07-16

3.2.2、查看办理事项工作台面

欢迎您：王一 主任科员

业务办理 业务流程

业务办理

查看申请表
办理关键岗位人员解锁
审批（办理）意见
审批意见呈批表
非常规办结

申请基本情况 办理关键岗位人员解锁

申请流水号	00201806302851213	提交申请日期	2018-07-13
申请人或企业名称	(测试专用)测试公司二	申请人或企业证件号	222222222
企业经办人	张三	企业经办人手机	13416196818
项目名称	厂房(1#、2#)	项目编号	4401061801020101

姓名	人员所在单位	施工许可证编号	工程名称	是否同意解锁	处理
胡伟征	广东雨田建设工程有限公司	440106201807020101	二手	<input checked="" type="radio"/> 同意 <input type="radio"/> 不同意	
许久红	广州海荣建设监理有限公司	440106201807020101	二手	<input checked="" type="radio"/> 同意 <input type="radio"/> 不同意	

3.2.3、办理关键岗位人员解锁

选择是否同意解锁，并填写处理意见后，保存处理意见。

申请基本情况 [办理关键岗位人员解锁](#) ⊗

申请人或企业名称	(测试专用)测试公司二	申请人或企业证件号	222222222
企业经办人	张三	企业经办人手机	13416196818
项目名称	厂房(1#、2#)	项目编号	4401061801020101

姓名	人员所在单位	施工许可证编号	工程名称	是否同意解锁	处理意见
胡伟征	广东雨田建设工程有限公司	440106201807020101	二手	<input checked="" type="radio"/> 同意 <input type="radio"/> 不同意	同意解锁
许久红	广州海荣建设监理有限公司	440106201807020101	二手	<input checked="" type="radio"/> 同意 <input type="radio"/> 不同意	同意解锁

工作人员	王一	办理时间	2018-07-16
------	----	------	------------

保存处理意见

3.2.4、审批（办理）意见

申请基本情况

办理关键岗位人员解锁

审批（办理）意见

审批件情况

当前状态： 承办中 报送时间： 2018-07-13 受理时间： 2018-07-16 发来时间： 2018-07-16 发送时间： 待办中，尚未

审批（办理）痕迹

监督意见及采纳情况

序号	处理人	提交（签署）时间	处理意见	审查意见
----	-----	----------	------	------

我的处理意见

（草）拟决定书

办结类型：

意见模板：

文件名称：

处理意见：

同意

情况属实，同意相关人员解锁。

上传审查意见附件

情况属实，同意相关人员解锁。

保存处理意见

提交发送>>

3.2.5、非常规办结

申请基本情况

办理关键岗位人员解锁

审批（办理）意见

非常规办结

非常规办结

申报流水号：

权力事项：

办结类型：

办理结果描述：

办结时间：

办结人：

办结类型描述：

00201806302851213

项目关键岗位人员解锁

请选择办结类型

2018-07-16

王一

1.作废办结是指业务处理上出现了无效记录而做的办结；
2.补交不来办结是指需要补正材料时，发出补正告知通知之后，而申请人长期不来补交材料时做的
3.退回办结是指退回材料或驳回申请的办结；

提交

四、竣工验收备案

4.1、竣工验收备案事项（待受理）

4.1.1、待受理列表

资质审批 ▾ 项目审批 ▾ 效能监察 ▾ 退出系统

项目审批 ▾

历史施工许可证录入

项目审批（待受理）

项目审批（已受理）

项目审批（待办）

项目审批（已办）

搜索条件（点击展开/收缩）

序号	申报	申报事项	权力事项	审批编号	发来时间	办事状态
⊕ 流水号:00201804182589212 有1个件						
1	(测试专用)测试公司二	工程竣工验收备案事项	工程竣工验收备案首次申请	1	2018-06-26	已报送
⊖ 流水号:00201806082775213 有1个件						
2	(测试专用)测试公司二	项目关键岗位人员解锁事项	项目关键岗位人员解锁	1	2018-07-15	已报送

⏪ ⏩ | 页1 | 页共1页 | ⏴ ⏵ | ↺

4.1.2、查看办理事项工作台面

业务办理

查看申请表

查看项目信息

编号受理

不予受理

退回重报

申请基本情况

企业名称:
(测试专用)测试公司二

经济类型:
有限责任公司(法人独资)

企业联系人:
刘坚2

注册地址:
深圳市宝安区新安街道甲岸路及海秀路交汇处熙龙湾花园(N23区)商业办公楼1601、1602、1607、1608、1609、1610、1611-1603

机构代码:
222222222

法定代表人:
刘国庆

联系电话:
020-38848616

申报事项情况

在办申报记录

现有资质情况

受行政处罚情况

企业违规情况

流水号: 00201804182589212

报送时间: 2018-06-26

经办人: 张三

联系电话: 0577-88645676

手机: 13416196818

邮箱: NO@gdcic.net

本次申报简要描述:

一、申请内容: 首次申请

申请事项	申请类型	审批性质
工程竣工验收备案	首次申请	地市审批

查看申报历史

4.1.3、查看申请表

申请基本情况 业务申请表 ⊗

全部表格 | 竣工验收备案表封面 | 竣工验收备案申请表 |

0020180418258921

房屋建设工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表

建设单位名称	(测试专用) 测试公司二		
申请备案日期	2018-06-25		
项目名称	白云区城市广场一期工程		
项目地址	白云大道113-121号		
工程规模	地上4层、地下1层商业广场建筑。		
结构类型	砖混结构	工程用途	城市道路
开工日期	2016-03-01	竣工验收日期	2018-03-01
施工许可证号	441700201506110101		
施工图审查编号	SGTSCHG0012		
施工图审查意见	测试施工图审查意见		
	单位名称	广东泛珠勘察设计有限公司	

4.1.4、编号受理

申请基本情况 编号受理 ⊗

编号受理

流水号: 00201804182589212 | 事项名称: 工程竣工验收备案事项

序号	权力事项名称	是否主项	指定审批编号
1	工程竣工验收备案首次申请	否	1 <input type="button" value="v"/>

受理

4.1.5、不予受理

申请基本情况 编号受理 不予受理 ⊗

不予受理

不予受理编号:

不予受理原因:

不予受理原因

(测试专用)测试公司二:
2012年8月9日, 你单位向本机关提出的 (工程竣工验收备案首次申请) 申请事项, 存在以下情况: <不予受理理由>
本机关决定不予受理, 特此通知。

联系电话: 020-83133642

提交

4.1.6、退回重报

退回重报

退回重报原因:

填写有误, 退回修改

企业填写申请有误, 退回修改

提交

4.2、竣工验收备案事项（待办）

4.2.1、待办列表

资质审批 ▾ 项目审批 ▾ 效能监察 ▾ 退出系统

项目审批 ▾

历史施工许可证录入
项目审批（待受理）
项目审批（已受理）
项目审批（待办）
项目审批（已办）

搜索条件（点击展开/收缩）

序号	申报	申报事项	权力事项	审批编号	发来时间
流水号:00201804172588211 有1个件					
1	(测试专用)测试公司二	建筑工程施工许可证事项	施工许可工程变更	1	2018-07-02
流水号:00201804182589212 有1个件					
2	(测试专用)测试公司二	工程竣工验收备案事项	工程竣工验收备案首次申请	1	2018-07-16
流水号:00201805122655210 有1个件					
3	(测试专用)测试公司二	项目信息核实事项	项目信息新增项目环节	1	2018-05-15
流水号:00201805232729210 有1个件					
4	(测试专用)测试公司二	项目信息核实事项	项目信息新增项目	1	2018-06-14
流水号:00201806142789210 有1个件					
5	(测试专用)测试公司二	项目信息核实事项	项目信息新增项目	1	2018-06-14
流水号:00201806302851213 有1个件					
6	(测试专用)测试公司二	项目关键岗位人员解锁事项	项目关键岗位人员解锁	1	2018-07-16

4.2.2、查看办理事项工作台面

欢迎您：王一 主任科员

业务办理 业务流程 申请信息 电

业务办理

查看申请表

查看项目信息

审批（办理）意见

审批意见呈批表

非常规办结

申请基本情况

企业名称：(测试专用)测试公司二

经济类型：有限责任公司(法人独资)

企业联系人：刘坚2

注册地：深圳市宝安区新安街道甲岸路及海秀路交汇处熙龙湾花园（N23区）商业办公楼1601、1602、1607、1608、1609、1610、1611-1603

机构代码：222222222

法定代表人：刘国庆

联系电话：020-38848616

申报事项情况

在办申报记录

现有资质情况

受行政处罚情况

企业违规情况

流水号：00201804182589212

报送时间：2018-06-26

经办人：张三

联系电话：0577-88645676

手机：13416196818

邮箱：NO@gdcic.net

本次申报简要描述：

一、申请内容：首次申请

申请事项	申请类型	审批性质
工程竣工验收备案	首次申请	地市审批

4.2.3、审批（办理）意见

填写办理意见，保存处理意见后，提交发送给下一环节审批。

我的处理意见

(草) 拟决定书

办结类型：

同意

意见模板：

同意审核意见

文件名称：

上传审查意见附件

处理意见：

同意审核意见

保存处理意见

提交发送>>

拟同意备案通知书，获取系统自动生成的备案编号。

我的处理意见

(草) 拟决定书

请选择 (草) 拟决定书类型:

拟《同意备案通知书》

申报流水号:

00201804182589212

审批编号:

1

备案编号:

正文内容:

经核查, *****工程的竣工验收备案文件齐全, 对照工程质量监督机构依照住房和城乡建设部关于修改《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》的决定出具的《建设工程质量监督报告》(编号: ***** - *****), 根据《建设工程质量管理条例》, 予以备案。

联系电话:

020-38920550

监督电话:

020-83126492

保存

获取备案编号

打印预览

提交发送给下一环节审批。

当前状态: 中

报送时间: 2018-00-26

受理时间: 2018-07-16

发来时间: 2018-07-16

发送时间: 待处理, 回不送

选择任务接收人员(单选)

审批环节: 请选择审批环节

人员名称

审批组

人员名称

审批组

添加

删除

确认

关闭

保存处理意见

提交发送>>

4.2.4、审批意见呈批表

00201

审批意见呈批表

流水号: 00201804182589212
单位名称: (测试专用)测试公司二
组织机构代码: 222222222
事项名称: 工程竣工验收备案事项
申请事项类型: 工程竣工验收备案首次申请
审批子项内容:

承办人意见:

4.2.5、非常规办结

申请基本情况 审批（办理）意见 审批意见呈批表 非常规办结

非常规办结

申报流水号:

00201804182589212

权力事项:

工程竣工验收备案首次申请

办结类型:

请选择办结类型

办理结果描述:

办结时间:

2018-07-16

办结人:

王一

办结类型描述:

1.作废办结是指业务处理上出现了无效记录而做的办结;
2.补交不来办结是指需要补正材料时,发出补正告知通知之后,而申请人长期不来补交材料时做的办结
3.退回办结是指退回材料或驳回申请的办结;

提交

4.3、竣工验收备案文书打印（待办）

4.3.1、施工许可证打印待办列表

点击“文（证）书制作及打印”菜单，选择“施工许可证打印（待办）”。

原件核查 收件登记 材料交接 资质审批 文（证）书制作及打印 文（证）书交接及发放 退出系统

施工许可证书打印（待办）

序号	权力事项	审批编号
➔ 流水号:00201804182589212 有1份文书		
1	工程竣工验收备案首次申请	1
➔ 流水号:00201806142790211 有1份文书		
2	施工许可首次申请	1
➔ 流水号:00201807032855211 有1份文书		
3	施工许可注销	1

处于公示期的审批件
文书制作（待办）
文书制作（已打印）
文书制作（已办）
资质证书打印（待办）
资质证书打印（已办）
委托下放资质证书打印（待办）
委托下放资质证书打印（已办）
施工许可证书打印（待办）
施工许可证书打印（已办）
审批编号合并与拆分

条件（点击展开/收缩）

事项名称	办结
工程竣工验收备案事项	2018-
建筑工程施工许可证事项	2018-
建筑工程施工许可证事项	2018-

❏ < | 页1 | 页共1页 | > ❏ | ↺

4.3.2、查看办理事项工作台面

欢迎您：王五

业务办理

业务办理

查看办结结果

修改办结结果

审批意见呈批表

拟决定书

施工许可证校对录入

施工许可电子证书

完成文书制作

申请基本情况

企业名称：(测试专用)测试公司二

经济类型：有限责任公司(法人独资)

企业联系人：刘坚2

注册地址：深圳市宝安区新安街道甲岸路及海秀路交汇处熙龙湾花园（N23区）商业办公楼16C
1607、1608、1609、1610、1611-1603

机构代码：222222222

法定代表人：刘国庆

联系电话：020-38848616

申报事项情况

在办申报记录

现有资质情况

受行政处罚情况

企业违规情况

流水号：00201804182589212

报送时间：2018-06-26

经办人：张三

联系电话：0577-88645676

手机：13416196818

邮箱：NO@gc

本次申报简要描述：

一、申请内容：首次申请

申请事项	申请类型
工程竣工验收备案	首次申请

4.3.3、查看办结结果

申请基本情况

查看办结结果

查看办结结果

申报流水号：00201804182589212

审批事项：工程竣工验收备案事项

权力事项：工程竣工验收备案首次申请

办结类型：同意

办理结果描述：同意审核意见

办结时间：2018-07-16

办结人：王四

查看附件：

4.3.4、修改办结结果

申请基本情况 修改办结结果

修改办结结果

申报流水号:

00201804182589212

审批编号:

1

审批事项:

工程竣工验收备案首次申请

办结类型:

同意

办理结果描述:

同意审核意见

备注:

办结时间:

2018-07-16

办结人:

王四

上传附件:

上传“修改办结结果”附件

查看附件

公示意见:

注: 修改办结类型后, 请相应修改公示意见。

修改办结结果

4.3.5、审批意见呈批表

审批意见呈批表	
流水号：	00201804182589212
单位名称：	(测试专用)测试公司二
组织机构代码：	222222222
事项名称：	工程竣工验收备案事项
申请事项类型：	工程竣工验收备案首次申请
审批子项内容：	
承办人意见：	<div>同意审核意见</div> <div>王一 2018-07-16</div>
初审人意见：	

4.3.6、拟决定书

拟决定书

序号	决定书类型	决定书编号	拟定人	拟定内容
----	-------	-------	-----	------

请选择所拟决定书类型：

拟《同意备案通知书》

申报流水号：

00201804182589212

审批编号：

1

备案编号：

4401111802070201-JX-001

正文内容：

经核查，白云区城市广场一期工程的竣工验收备案文件齐全，对照工程质量监督机构依照住房和城乡建设部关于修改《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》的决定出具的《建设工程质量监督报告》（编号：穗建质监报字-15052568，穗建质监报字-17052190），根据《建设工程质量管理条例》，予以备案。

联系电话：

020-38920550

监督电话：

020-83126492

保存

获取备案编号

打印预览

4.3.7、完成文书制作

完成文书制作

确认后此审批件将进入文书交接中，您确认完成文书制作吗？

确定完成证书制作

同意备案通知书

编号：4401111802070201-JX-001

申请人：（测试专用）测试公司二

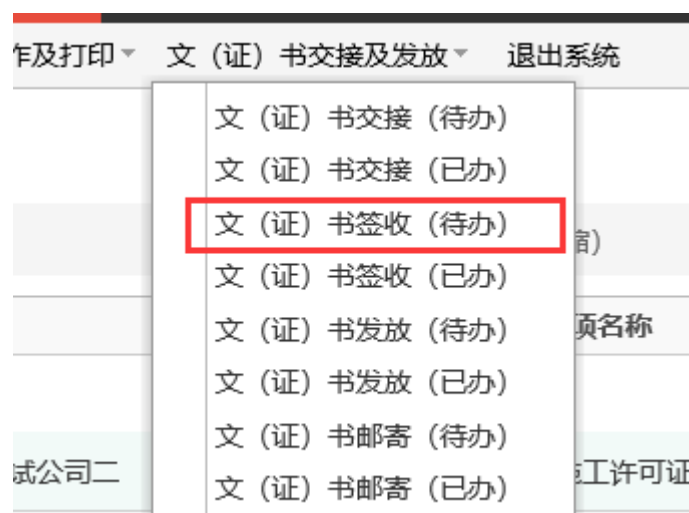
经核查，白云区城市广场一期工程的竣工验收备案文件齐全，对照工程质量监督机构依照住房和城乡建设部关于修改《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》的决定出具的《建设工程质量监督报告》（编号：穗建质监报字-15052568，穗建质监报字-17052190），根据《建设工程质量管理条例》，予以备案。

联系电话：020-38920550

同意备案通知书（PDF 版）

4.4、竣工验收备案文书签收（待办）

点击“文（证）书交接及发放”菜单，选择“文（证）书签收（待办）”。



选中流水号后，按“添加”按钮进入准备签收文件清单，按“文书签收”按钮，完成文书签收。

文(证)书签收(待办)

搜索条件 (点击展开/收缩)

添加 添加全部 删除 删除全部 文书签收

【等待签收】文书清单

显示1-1条记录,共1条记录

序号	企业名称	事项名称	权力事项	审批编号	文书类型	交接日期	流程
流水号:00201805252751211 有1份文书							
1	造轮船公司	建筑工程施工许可证事项	施工许可首次申请	1	证书+准予行政许可决定书	2018-06-05	主流程

显示1-1条记录,共1条记录

【准备签收】文书清单

序号	流水号	企业名称	事项名称	权力事项	审批编号	文书类型	交接日期	流程
1	0020180525275...	造轮船公司	建筑工程施工许可证事项	施工许可首次申请	1	证书+准予行政许可决定书	2018-06-05	主流程

4.5、竣工验收备案文书发放(待办)

点击“文(证)书交接及发放”菜单，选择“文(证)书发放(待办)”，发放竣工验收同意备案通知书。

文(证)书发放(待办)

1

2

3

序号

企业名称

事项名称

文书类型

签收日期

流水号:00201805102649211 有1份文书

1 (测试专用)测试公司二 建筑工程施工许可证事项 施工许可首次申请 1 证书+准予行政许可决定书 2018-06-0

流水号:00201805252751211 有1份文书

2 造轮船公司 建筑工程施工许可证事项 施工许可首次申请 1 证书+准予行政许可决定书 2018-06-0

流水号:00201806202808211 有1份文书

3 (测试专用)测试公司二 建筑工程施工许可证事项 施工许可延期 1 延期、停工或复工通知书 2018-07-0

- 文(证)书交接(待办)
- 文(证)书交接(已办)
- 文(证)书签收(待办)
- 文(证)书签收(已办)
- 文(证)书发放(待办)
- 文(证)书发放(已办)
- 文(证)书邮寄(待办)
- 文(证)书邮寄(已办)

文书发放窗口

窗口经办人:

王五

文书类型:

同意备案通知书

领证方式:

现场

领证人:

张三

领证人身份证:

110101198001010010

领证人单位名称:

(测试专用)测试公司二

领证人联系电话:

0577-88645676

领证人手机号码:

13416196818

领证/邮寄时间:

2018-04-02 11:26:57