

佛山市南海区住房城乡建设和水利局

佛山市南海区住房城乡建设和水利局关于 佛山市存量房网签备案及交易资金监管 系统上线运行的通知

各房地产中介机构，各存量房交易当事人：

根据佛山市住房和城乡建设局通知，《佛山市存量房网上交易规则》已于2020年4月1日正式实施，“佛山市存量房网签备案及交易资金监管系统”（以下简称“新系统”）也已通过前期测试并已在佛山市四区正式上线运行。另根据工作安排，“新系统”于5月6日在南海区正式上线。

“新系统”上线后，原佛山市存量房预签约系统中已提交的网签合同数据，将迁移到“新系统”；未提交的网签合同数据，将不对其进行迁移。

为迁移历史数据，我区将于2020年5月4日零时起至5月5日24时止，停止运行原存量房预签约系统。请各用户在原系统停止运行前，及时提交之前已创建的网签合同。未提交的网签

合同将默认为自动撤销，日后需要在“新系统”上重新签订。

佛山市南海区住房城乡建设和水利局

2020年4月29日