

佛山市南海区建筑工程施工安全监督站

佛山市南海区建筑工程施工安全监督站关于 开展消防安全暨脚手架及防汛防风 安全管理专项检查的通知

南建安监〔2023〕18号

各监督室，各有关单位：

为深刻汲取近年来全国各地在建工地施工工程火灾事故教训，加强在建工程火灾防范，预防和遏制火灾事故发生，切实保障人民群众生命财产安全。根据《佛山市南海区住房和城乡建设和水利局关于转发〈南海区在建工程消防安全专项整治工作方案〉的通知》、《佛山市南海区人民政府防汛防旱防风总指挥部办公室关于进一步加强汛期防汛备汛工作的通知》（南防办〔2023〕21号）、《佛山市南海区建筑工程质量监督站关于印发2023年质量安全监督工作计划》（南建质监(2022)88号）等文件要求，决定组织开展消防安全暨脚手架、防汛防风安全管理专项检查。现将有关事项通知如下：

一、检查依据

《建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）、《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部令第37号）、《广东省住房和城乡建设厅关于房屋市政工程危险性较大的分部分项工程安全管理的实施细则》（粤建规范〔2019〕2号）以及相关的法律法规和强

制性标准等。

二、检查计划

(一) 检查时间：2023年5月22日至25日

(二) 检查范围：区管在建在监房屋建筑和市政基础设施工程。

(三) 组织架构：为加强本次专项检查的组织实施，确保专项检查取得工作实效，特成立工作领导小组。工作领导小组组长由我站曾健站长担任，副组长由包啸江、黄成国、马健生、吕耀森、罗耀谦等站领导担任，各监督室负责人担任小组成员。

(四) 检查安排

1. 在建工程各方责任主体要对照本次专项检查内容即日起开展自查自纠，对自查发现的问题及时落实整改，并做好自查自纠台账，留工地备查。

2. 各监督组按要求督促辖区内在建房屋市政工程开展自查自纠工作，在此基础上于5月22日至5月25日结合日常监督工作开展消防安全、脚手架及防汛防风安全管理专项检查，每个监督组每天至少检查一个存在脚手架的项目。各监督组需做好本次专项检查台账和相关信息的统计登记，于5月26日下班前将相关表格报送至技术室汇总。

三、检查内容

(一) 消防安全

各责任单位按区消安委办要求填写辖区内工程项目基本情况，按照《在建工地消防安全自查自改指引》（附件1）开展自

查自改，并按要求填写《南海区在建工程施工工地检查表》（附件2）存档备查。检查责任单位是否按要求进行了自查并对发现的隐患整改闭合、是否落实消防安全责任、项目平面布置及防火分隔是否符合要求、是否按要求布设消防设施并进行验收、施工现场是否建立健全动用明火制度、特殊工种人员是否持证作业、临时板房材料是否符合要求、施工单位是否定期开展初期火灾处置演练等。监督组采用附件2表格进行检查。

（二）脚手架

检查超规模脚手架施工方案是否组织专家论证、钢管扣件等材料及构配件是否有产品合格证及办理进场抽样复试、架体搭设和拆除前施工单位是否进行安全技术交底、现场是否配置符合要求的扭力矩检查工具并抽查对扣件螺栓的紧固力矩检查记录、是否编制脚手架急救援预案并组织演练、是否设置扫地杆、排水措施是否符合要求、剪刀撑等主要架体设置是否符合方案要求、开口型双排脚手架的两端是否设置横向斜撑、作业层脚手板下是否设置安全平网或每隔10米设置安全平网封闭、悬挑脚手架架体底层是否采取了封闭措施、架体与建筑物拉结方式或间距是否符合要求等。

监督过程应充分汲取近期我区高坠事故教训，加强脚手架特种作业人员持证上岗的抽查，加大对飘板、屋面构造梁、梯屋、电梯机房等特殊部位脚手架的抽查，重点抽查外架与建筑物间隙的安全措施是否到位，使用期间是否有严禁拆除连墙件及主节点上的纵、横向水平杆等重要构件等违规行为。采用附件3表格进

行检查。

（三）防汛防风

检查是否成立防汛防风机构，是否建立汛期和台风期值班、险情报送制度，落实值班值守人员并做好相关记录；是否制定防汛防风措施和台风、暴雨等极端天气应急预案；是否有设立救灾抢险队伍及配置应急救援物资；是否建立人员转移、安置措施，检查施工现场是否设置防涝排水设施；是否有针对脚手架基础、建筑起重机械基础等易受浸区域开展排查治理；是否有对基坑工程、建筑起重机械、脚手架、模板支撑体系、卸料平台、临时建筑、临时用电等专项内容开展隐患排查并落实相关防汛防风措施；强降雨期间的基坑监测是否加密；强降雨、台风过后是否进行全面复工检查，重点抓好排水系统、临时设施、基坑支护、脚手架及模板工程、临时用电、大型机械设备等方面的检查，排除安全隐患等。采用附件3表格进行检查。

四、工作要求

（一）我区在监房屋市政工程各方责任主体应高度重视，严格按照有关文件精神及检查要求落实。一是要充分落实南海区在建工程消防安全专项整治工作方案，对照工作方案加强消防整治和管理，加强施工企业安全生产主体责任的落实；深刻汲取近期国内消防安全事故及近期我区房屋市政项目安全事故教训，加强脚手架严格按方案施工，加强作业环境隐患巡查；开展防汛自查，相关责任人进一步明确自身职责，掌握防汛风险隐患点，扎实做好防汛备汛工作。二是对出现自查自纠流于形式、隐患排查整治

不严不实、重大风险隐患底数不清、整改问题跟踪落实不到位等问题的，监理单位要及时督促整改，经整改反复达不到要求的应报告建设单位和监督部门。

(二)各监督室要提高认识，全力配合，要将本次专项检查要求传达至各工程项目，督促各责任单位认真落实并做好消防安全暨脚手架、防汛防风安全管理检查，持续压实施工企业安全生产主体责任，加大专项检查处罚力度。如发现检查落实不到位的项目要采取责令限期整改、约谈问题突出项目的企业主要负责人等措施，相关检查表格及时交技术室汇总。

- 附件：1. 在建工地消防安全自查自改指引
2. 南海区在建工程施工工地检查表（消防）
3. 南海区建筑工程施工安全监督抽查表（脚手架、防汛防风）
4. 检查工作台账

佛山市南海区建筑工程施工安全监督站

2023年5月17日



附件 1

在建工地消防安全自查自改指引

序号	项目	自查内容	自改措施	自改期限
1	落实消防安全责任	是否建立健全消防安全管理组织架构,明确各项消防安全管理制度	自查组织是否安要求成立,是否明确消防安全责任人和管理人岗位职责,是否建立每日防火巡查制度。	3 天内
2	平面布置及防火分隔	施工现场的办公、生活区与作业区的平面布置、安全距离	施工现场的办公、生活区与作业区是否分开设置,并保持安全距离;不得在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍。	5 天内
3		易燃易爆、可燃材料管理是否符合规定	乙炔、汽油等易燃易爆物品应设置专库存放,单独分类存储,避免因存储环境发生化学反应引发火灾;在建建筑内严禁违规设置库房存放易燃、可燃材料。	立即整改
3	消防设施	施工现场是否设置临时消防通道并确保畅通	在建建筑内应设置标明楼梯间和出入口的临时醒目标志,视情安装楼梯间和出入口的临时照明,及时清理建筑垃圾和障碍物,规范材料堆放,保证发生火灾时,现场施工人员疏散和消防人员扑救快捷畅通。	立即整改
4		施工现场是否按有关规定设置临时消防水源	应当在建设工程平地阶段按照总平面设计设置室外消火栓系统,并保持充足的管网压力和流量。根据在建工程施工进度,同步安装室内消火栓系统或设置临时消火栓,配备水枪水带,消防干管设置水泵接合器,满足施工现场火灾扑救的消防供水要求。	2 个星期内
5	消防设施	施工现场是否配备必要的消防设施和灭火器材	施工现场的重点防火部位和在建高层建筑的各个楼层,应在明显和方便取用的地方配置适当数量的手提式灭火器、消防沙袋等消防器材,结合每日巡查确保器材完好有效。	3 天内
6	施工现场安全管理	施工现场是否建立健全动用明火制度	切割、焊接、防水施工等明火作业,动火部门和人员应当按照用火管理制度办理审批手续,落实现场监护,及时清理作业点及其周边和下方易燃、可燃杂物,封堵周边孔洞后方可动火施工。	立即整改

7		特殊工种人员是否持证, 动工时间是否符合要求	电焊、气焊、电工等特殊工种人员必须持证上岗, 动火、动焊与铺设保温材料等应避免交叉作业。	立即整改
8		是否设置安全提示	在施工现场显要位置张挂防火警示标志。	立即整改
9	民工宿舍管理	临时用房装修材料是否符合要求	严禁违规彩钢板搭建临时用房并作为员工宿舍或休息室使用。	2个星期内
10		电线敷设是否符合要求	使用安全电压, 电气线路应穿管保护。	3天内
11		民工是否落实宿舍消防安全管理要求	民工宿舍严禁使用“小太阳”、电暖气、电磁炉等电器设备取暖、做饭以及烘干衣物, 手机、充电宝等电器产品充电时应有人留守。	立即整改
12	消防培训及演练	施工人员上岗前是否消防安全培训	施工现场人员应清楚了解现场的火灾危险性和防火措施, 熟练掌握有关消防设施的性能、灭火器材的使用方法, 报火警、扑救初起火灾以及自救逃生的知识和技能。	立即整改
13		施工单位是否定期开展初期火灾处置演练	施工单位应制定灭火和应急疏散预案, 并至少每半年组织一次演练。	按要求整改

检查人员签名: _____ 检查日期 _____ 年 _____ 月 _____ 日

附件 2

南海区在建工程施工工地检查表（消防）

建筑工地名称：

项目	检查内容	检查情况 (是/否)	整治情况
1	是否存在未依法办理消防设计审核（备案）		
2	施工过程中是否擅自变更消防设计施工或降低消防技术标准施工		
3	是否落实消防安全责任制、明确专人负责消防安全管理工作		
4	是否制定施工现场消防安全制度、灭火和应急疏散预案		
5	是否设有消防车通道并畅通		
6	是否设置与施工进度相适应的临时消防设施（灭火器、临时消防给水系统和临时消防应急照明等等）		
7	施工工地各类易燃可燃建筑材料堆放是否符合消防安全要求		
8	施工工地对电焊、气焊等明火作业是否按照规定事先办理审批手续		
9	电焊、气焊等作业人员是否持证上岗		
10	作业时是否有相应的消防安全防护措施		
11	员工集体宿舍是否与施工作业区分开设置		
12	员工集体宿舍是否存在违章用火、用电、用油、用气		
13	是否违规在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍		

备注：对不符合要求的项目，在“整治情况”一栏填写整改措施及整改时限。

检查人员签名：_____ 检查日期_____年____月____日

附件 3

南海区建筑工程施工安全监督抽查表

(脚手架、防汛防风)

安表

工程名称		所属镇街		
工程规模		框架/ 层, 平方米	进度	
脚手架形式		<input type="checkbox"/> 落地式钢管脚手架、 <input type="checkbox"/> 悬挑式、 <input type="checkbox"/> 附着式整体和分片提升脚手架、 <input type="checkbox"/> 吊篮脚手架工程、 <input type="checkbox"/> 自制卸料平台、移动操作平台工程、 <input type="checkbox"/> 其它。		
脚手架抽查部位		_____号楼_____层_____部位		
建设单位		项目负责人		
施工单位		项目经理		
监理单位		项目总监		
设计单位		项目负责人		
	序号	项目	抽查内容	抽查情况
脚手架	1	专项方案编制审查和专家论证情况	施工单位按相关规定编制专项施工方案, 超过一定规模高度时, 应组织专家对专项施工方案进行论证。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	2	各方责任主体行为	各方责任主体(建设、施工、监理单位等)人员到位情况, 特种作业人员持证上岗情况及安全教育和交底情况。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	3		安全网、钢管、扣件等材料及构配件是否有产品合格证及办理进场验收、抽样复试等。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	4		按规定检查、验收情况(如架体分段搭设、分段使用的验收, 达到设计高度的验收等), 验收责任人应签字确认。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	5		现场是否配置符合要求的扭力力矩检查工具, 是否对扣件螺栓的紧固力矩进行检查记录。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	6		是否编制脚手架应急救援预案, 并组织演练。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	7		检查制度及执行情况(项目部每月一次, 基层公司每季一次)、安全隐患处理及复查验收情况。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	8		现场实施情况	立杆基础是否经验收, 是否设置纵、横扫地杆, 排水措施应符合要求。

脚手架	9	立杆、纵横水平杆、剪刀撑、挡脚板、脚手板设置应符合方案要求。开口型双排脚手架的两端均必须设置横向斜撑。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	10	作业层脚手板下应设置安全平网或每隔 10 米设置安全平网封闭；悬挑脚手架架体底层应进行封闭。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	11	架体与建筑物拉结方式或间距应符合要求。开口型脚手架的两端必须设置连墙杆，连墙杆的垂直间距不应大于建筑物的层高，并且不应大于 4 米。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	12	不得将模板支架、缆风绳、泵送混凝土和砂浆的输送管等固定在架体上；使用期间严禁拆除：1、主节点上的纵、横向水平杆，纵、横向扫地杆；2、连墙件。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
防汛防风	13	是否成立防汛机构，是否建立并落实防汛安全责任制。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	14	是否制订针对台风、暴雨等极端天气的施工安全工作措施及应急预案，是否建立值班、信息接收、险情报送制度。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	15	汛前是否对深基坑（高边坡）、隧道、地下暗挖工程、管沟、脚手架、大型垂直运输设备等重大危险源开展安全隐患自查自纠行动。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	16	地处低洼地带、防洪河渠边的工地，是否有防雨水倒灌措施，抽排设备是否到位。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
	17	地处河道、山坡、邻近挡土墙及人口密集地段的临时工棚、围墙是否安全可靠，是否需要搬迁。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
合计	符合____项，占____%；基本符合____项，占____%；不符合____项，占____%		
处理情况： <input type="checkbox"/> 监理单位督促施工单位进行整改及跟踪落实。 <input type="checkbox"/> 发出《责令改正通知书》（NO._____），责令限期整改，监理单位复查后将整改情况报监督站。 <input type="checkbox"/> 发出《责令停工通知书》（NO._____），责令暂时停止施工（暂时停止使用）。 <input type="checkbox"/> 记分情况：对施工企业记____分；对监理企业记____分；对项目管理人员共发出通知书____份，共记____分。			
检查人员：_____ 检查时间：_____年____月____日			
施工单位：_____ _____年____月____日		监理单位：_____ _____年____月____日	
其他单位：_____ _____年____月____日			

附件 4

检查工作台账

序号	监督组	工程名称	检查日期	发现存在的问题及情况	处理措施(含发出执法文书和记分情况)	闭合情况	备注
1							
2							
3							
.....							

